

**I. szakasz: Ajánlatkérő****I.1) Név és címek**<sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: <b>Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata</b>			Nemzeti azonosítószám:
Postai cím: <b>Városház tér 1.</b>			
Város: <b>Székesfehérvár</b>	NUTS-kód: <b>HU 211</b>	Postai irányítószám: <b>8000</b>	Ország: <b>Magyarország</b>
Kapcsolattartó személy: <b>Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály, Közbeszerzési Iroda</b> <b>Bajcsy Erzsébet közbeszerzési referens</b>			Telefon: <b>+36 22/537-644</b>
E-mail: <a href="mailto:bajcsy.erszsebet@pmhiv.szekesfehervar.hu">bajcsy.erszsebet@pmhiv.szekesfehervar.hu</a> <a href="mailto:kozbeszerzes@pmhiv.szekesfehervar.hu">kozbeszerzes@pmhiv.szekesfehervar.hu</a>			Fax: <b>+36 22537-160</b>
Internetcím(ek) Az Ajánlatkérő általános címe: <a href="http://www.szekesfehervar.hu">www.szekesfehervar.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL)			

**I.2) Közös közbeszerzés**

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.</li> <li><input type="checkbox"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li> <li><input type="checkbox"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)</li> </ul> <input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. <input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.
--

**I.3) Kommunikáció**

<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) <b>X A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott.</b> <b>További információ a következő helyről érhető el: A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. Tekintettel az eljárás fajtájára, a Kbt. 115. § (2) bekezdése szerint Ajánlatkérő a dokumentációt teljes terjedelmében elektronikus úton (e-mail: <a href="mailto:bajcsy.erszsebet@pmhiv.szekesfehervar.hu">bajcsy.erszsebet@pmhiv.szekesfehervar.hu</a> , adott esetben mammutmail) bocsátja azon Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás megküldésének napján, akiket a <u>közbeszerzési eljárásra felkért.</u> (URL)</b> További információ a következő címen szerezhető be <b>X a fent említett cím</b> <input type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet) Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) <b>X a fent említett címre</b> <input type="checkbox"/> a következő címre: (adjon meg másik címet) <input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)
--

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

<input type="checkbox"/> Központi szintű <b>X Regionális/helyi szintű</b> <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
--	---

		<input type="checkbox"/> Egyéb:
<b>I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)</b>		
<b>X Általános közszolgáltatások</b> <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy		<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:

<b>I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b>	
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés: Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő felújítási és akadálymentesítési munkáinak tervezése és kivitelezése</b>	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód: 45453100-8 Felújítás</b> Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ][ ]	
<b>II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás</b> <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Székesfehérvár, Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő felújítása és akadálymentesítése</b>	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> <sup>2</sup> [ ] Pénznem: [ ][ ][ ] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók <sup>12</sup> <input type="checkbox"/> valamennyi részre <input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: [ ] <input type="checkbox"/> csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <b>X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.</b> <b>A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):</b> Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, az építési beruházás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.	

### II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

<b>II.2.1) Elnevezés: Székesfehérvár, Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő felújítása és akadálymentesítése</b>	Rész száma: <sup>2</sup>
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup> Fő CPV-kód: : 71220000-6 Építészeti tervezési szolgáltatások 71321000-4 Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások	

45262690-4 Leromlott állagú épületek felújítása 45313100-5 Felvonó szerelése 45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák 45324000-4 Gipszkartonozás 45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ][ ]
<b>II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: <sup>1</sup> HU 211</b> A teljesítés helye: Székesfehérvár, Verseci utca. hrsz. 9804/142.
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> Székesfehérvár, Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő felújítása és akadálymentesítése  Tervezési feladatok a műszaki leírás alapján: <ul style="list-style-type: none"> <li>- építészeti tervdokumentáció</li> <li>- elektromos tervdokumentáció</li> <li>- gyengeáramú tervdokumentáció</li> <li>- fűtési rendszer átalakításának tervdokumentációja</li> <li>- gépészeti tervdokumentáció</li> </ul> Kivitelezési feladatok: A megvalósítandó beruházás főbb elemei: nyílászárók cseréje a szükséges számban, az elektromos hálózat és a fűtési rendszer felújítása, az épület akadálymentesítésével kapcsolatos munkák elvégzése akadálymentes vizesblokk és lift kialakításával, az épület földszintjének teljes felújítása, az érintett helyiségek szükséges átrendezésével, az emeleten pedig két helyiség teljes felújítása és berendezése, a meglévő tető felújítása, bevilágító kupola cseréje, emeleti gipszkarton álmennyezet cseréje. További műszaki tartalmat a Részletes műszaki dokumentáció tartalmazza. <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i>
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b> <b>X Az alábbi értékelési szempontok</b> <b>X Minőségi szempont – Megnevezés:</b> <b>-Jótállás időtartama:</b> (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 60 hónap, legkedvezőbb értéke: 120 hónap. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg. / Súlyszám: 30 <sup>1 2</sup> <input type="checkbox"/> <b>Költség szempont – Megnevezés:</b> / Súlyszám: <sup>1 20</sup> <b>X Ár szempont – Megnevezés: Nettó ajánlati ár/ Súlyszám: 70<sup>21</sup></b>
<b>II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup></b> Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ] <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: [6] vagy napban: [ ] vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható <input type="checkbox"/> igen X nem A meghosszabbítás leírása:
<b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</b> A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ] vagy

<p>Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]</p> <p>A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b></p> <p>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="checkbox"/> igen <b>X nem</b></p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b></p> <p>Opciók <input type="checkbox"/> igen <b>X nem</b> Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b></p> <p><input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b></p> <p>A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input type="checkbox"/> igen <b>X nem</b></p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma:</p>
<p><b>II.2.13) További információ</b></p>
<p><b>III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk</b></p> <p><b>III.1) Részvételi feltételek</b></p>
<p><b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b></p> <p>A kizáró okok felsorolása: az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 67. § (4) bekezdés). (Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolnia kell az Ajánlattevőnek az ajánlatba.)</p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: VHR.) 17. §-ában meghatározott módon kell igazolni a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fenn nem állását, azaz egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés <i>k)</i> pont <i>kb)</i> pontját a VHR. 8. § <i>i)</i> pont <i>ib)</i> alpontja és a VHR. 10. § <i>g)</i> pont <i>gb)</i> alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A VHR. 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a VHR. 13. §-a alapján az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolását eredeti vagy egyszerű másolati példányban. (nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolnia kell az Ajánlattevőnek az ajánlatba).</p> <p>A kizáró okok tekintetében becsatolt minden nyilatkozat a felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lennie.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § -ban foglaltakra (Öntisztázás), továbbá a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltakra, mely szerint az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az Ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására</p> <p>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés <i>c)</i> pont]:</p> <p>Tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásaira, valamint a Kbt. 65. § (1) bekezdés <i>c)</i> pontjára az ajánlathoz csatolni kell az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara névjegyzékében szereplés igazolását az érvényes határozat egyszerű másolati példányát vagy az MKIK online névjegyzékben szereplő nyilvántartási azonosító megjelölését. Ajánlatkérő a</p>

**névjegyzékben szereplést a magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, ingyenes hatósági nyilvántartásból is ellenőrzi.**

**III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság: A Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján az Ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelmény nem kerül meghatározásra.**

**III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  
M1) A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.  
A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:  
- a szakember neve,  
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,  
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége,  
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a releváns esetben szükséges kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog,  
- nyilatkozat arról, hogy a szakemberrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:

- a szakemberek esetében a végzettséget igazoló okiratok másolatát vagy az előírt jogosultság meglétét igazoló, releváns esetben szükséges, a kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat másolatát,  
- a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:  
- a szakember neve, címe, végzettsége,  
- annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll (amennyiben a szakember, mint természetes személy megbízási szerződéssel alvállalkozóként kerül bevonásra a

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): <sup>2</sup>

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

M1) Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 2. pontja "Építészeti tervezési terület " É jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező tervező szakemberrel.

Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

<p>szerződés teljesítésébe, az előírt információt nem kell megadni),</p> <p>- a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.</p> <p>A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. Korm. rendelet 40. § és 41. §-ában foglaltakra.</p> <p>Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat az alkalmasság igazolása során.</p> <p>A műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdése is.</p>	
---	--

#### **III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok** *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

#### **III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk** <sup>2</sup>

- ☐ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- ☐ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- ☐ A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

#### **III.1.6) A szerződés biztosítékai:**

**Teljesítési biztosíték:** A Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként (teljesítési biztosíték) a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százalékanak megfelelő biztosíték kerül kikötésre.

A teljesítési biztosítékot legkésőbb jelen eljárás alapján kötött szerződés hatálybalépésének időpontjára Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátania. A Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően a teljesítési biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. A Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a teljesítési biztosíték az Ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegeknek az ajánlatkérőként szerződő fél Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

A teljesítési biztosíték időbeli hatálya: a szerződés hatálybalépésének időpontjától a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napján 24:00 óráig kell rendelkezésre állnia. A teljesítési

**biztosíték rendelkezésre bocsátásának elmaradása a szerződés megghiúsulásának minősül.**

**Jótállási biztosíték:** a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékaként (jótállási biztosíték) a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százalékának megfelelő biztosíték kerül kikötésre. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. A jótállási biztosíték időbeli hatálya: a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, amely a kivitelezés maradéktalan teljesítését igazoló műszaki átadás-átvétel lezárását követő naptári nap 0:00 órája a jótállási időszak végéig.

A jótállási időszak minimális időtartama 60 hónap. A teljes körű jótállás mértékét Ajánlatkérő a bírálati szempontok között kívánja értékelni. A 120 hónap vagy az előlött vállalt teljes körű jótállás mértéke egységesen 10 pontot kap. A Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a jótállási biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában kell nyilatkoznia. A Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a jótállási biztosíték az Ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható az előírt pénzüsszegeknek az ajánlatkérőként szerződő fél Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A Kbt. 134. § (7) bekezdése alapján Ajánlatkérő a jótállási biztosíték vonatkozásában a szerződésben lehetővé teszi, hogy a biztosíték vagy annak meghatározott része a fizetési számlára történő befizetése helyett az Ajánlattevőnek a teljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályai kerülnek megfelelően alkalmazásra.

Amennyiben a biztosítékok adására a biztosító vagy pénzügyi intézmény által vállalt garancia formáját választja a nyertes ajánlattevő, a biztosító vagy a bankgarancia nyilatkozat eredeti példányát az ajánlatkérőnek át kell adnia. A biztosítékok vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltakra.

**Késedelmi kötbér:** Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére késedelmi kötbért köt ki a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptári naptól. A késedelmi kötbér napi mértéke az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,4 %-a /késedelmes naptári nap, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig. A késedelmi kötbér összességében igényelhető teljes összege az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 8 %-a (20 napos késedelem). Ajánlatkérő egyébiránt jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 8 %-át, azaz a 20 kötbérterhes naptári napnak megfelelő kötbér összeget.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.<sup>2</sup>

### **III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételeként lehetőségét biztosítja. Az előleget a munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti meg Ajánlatkérő.

Számla benyújtására a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás kiadását követően van lehetőség.

1 (egy) darab előlegszámla, ....darab részszámla és a végszámla nyújtható be

A részszámlák, valamint a végszámla benyújtásának feltételei a tárgyalási forduló során kerülnek véglegesítésre.

Előleg igénybevétele esetén a számla értéke az előleg összegével csökkentésre kerül.

**Számla kiegyenlítése alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben:** Ajánlatkérő a számla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben.

**Ellenszolgáltatás teljesítése alvállalkozók igénybe vétele esetén:** amennyiben Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a számla ellenértékének kifizetési szabályait az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: Építési r.) 32/A. §-ában foglaltak rendezik.

**3. Ajánlatkérő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.**

**4. A számla benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakra.**

**5. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltakra a kifizetéseket illetően.**

**6. Ezen felül irányadó jogszabályok:**

- Az Építésir.
- Az Art.
- A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó.

**7. – A kivitelezés építési engedély köteles.**

**8. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében Ajánlatkérő kötelezett a Vállalkozási díj ÁFA tartalmának megfizetésére**

**9. Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy az ajánlattétel, a kifizetés és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF).**

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes Ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.**

**III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>**

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

- ☐ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

- ☐ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárás.**

*(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

- ☐ Nyílt eljárás  
☐ Gyorsított eljárás  
Indokolás:

*(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*

- ☐ Nyílt eljárás  
☐ Meghívásos eljárás  
☐ Tárgyalásos eljárás



**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

- ☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul
  - ☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
  - ☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővelA keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ]
- ☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
  - ☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

**IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

- ☐ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

**IV.1.4) Információ a tárgyalásról** *(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)*

- ☐ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

#### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk <sup>2</sup>

- ☐ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni  
További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] (*KÉ-szám/évszám*)

#### IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

**Dátum: 2017. szeptember hó 28. napja Helyi idő: 10:00 óra (óó:pp)**

**Az ajánlat benyújtásának módja:**

Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, egy db eredeti példányban írásban, zártan, roncsolásmentes csomagolásban a „Székesfehérvár, Verseci utcai (KÖFÉM) orvosi rendelő felújítása és akadálymentesítése” ”Iktatóban nem bontható fel!” „Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” feliratokkal ellátva kell beadni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály Közbeszerzési Iroda (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II.67.) címére. Ajánlatkérő az eredeti papír alapú példány scannelt, pdf formátumban CD-re vagy DVD-re írt fájlját is kéri az ajánlat mellékleteként benyújtani. (Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében beléptető rendszer működik, a beléptetés cca. 5 percet is igénybe vehet).

**Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlatok leadására hétfőtől- csütörtökig 8:00 – 16:00 óráig, pénteken 8:00-13:00 óráig van lehetőség. További információ az ajánlat formai előírásaira és a**

scannelt, elektronikus dokumentumokra vonatkozóan a dokumentációban.

**Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az Ajánlattevőt terheli.**

További információ az ajánlat formai előírásaira és a scannelt, elektronikus dokumentumokra vonatkozóan a dokumentációban.

Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum szerepel, annak azzal tartalmában megegyező magyar nyelvű fordítását is csatolni kell az ajánlathoz, apostille hitelesítés nem előírás. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős (Kbt. 47. § (2) bekezdés

**IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja** <sup>4</sup> (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar**

**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

**Dátum: 2017. szeptember hó 28. napja Helyi idő: 10:00 óra (óó:pp)**

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Hely: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály Közbeszerzési Iroda (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II/67.)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdése alapján csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen.

A bontási eljárás a Kbt. 68. § rendelkezései szerint történik.

A nem elektronikusan beadott ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről

Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a Kbt. 68. § (6) bekezdésének megfelelően a bontástól számított öt napon belül megküld az összes Ajánlattevőnek.

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk** <sup>2</sup>

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen **X nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>

**VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

☐ A megrendelés elektronikus úton történik

☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

☐ A fizetés elektronikus úton történik

**VI.3) További információk:** <sup>2</sup>

**VI.3.1) Feltételes közbeszerzés**

☐ Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

**VI.3.2) Az ajánlati biztosíték** (ajánlati felhívás esetében)

☐ Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
<b>VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk</b> X Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció, tervezgetetés formájában is megadja. <b>Ajánlatkérő 2017. szeptember hó 15. napja 10:00 órakor helyszíni bejárással egybekötött konzultációt biztosít Ajánlattevők részére, melynek helyszíne Székesfehérvár Verseci utcai KÖFÉM orvosi rendelő.</b>
<b>VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele</b> X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
<b>VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében</b> <sup>2</sup> Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése <b>X igen</b> <input type="checkbox"/> nem A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:
<b>VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében</b> <sup>2</sup> Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja <sup>1</sup> Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]
<b>VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ</b> <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése. Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:
<b>VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:</b> <sup>2</sup> alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont.
<b>VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:</b> A részszerződésekben belül az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegyig). A legjobb ajánlat a maximális 10 pontot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra (két tizedes jegyig). <b>1. értékelési szempont:</b> Ajánlati áránál alkalmazott képlet: súlyszáma: 70 (legalacsonyabb ajánlati ár tartalmazó ajánlat ajánlati ára/vizsgált ajánlat ajánlati ára)*10*70. <b>2. értékelési szempont:</b> Jótállás időtartamánál alkalmazott képlet: (súlyszáma 30) (vizsgált ajánlatban vállalt jótállás időtartama/ legmagasabb jótállási időtartamot tartalmazó ajánlat jótállási időtartama)*10*30 Adott esetben 120 hónap illetve az ennél magasabb jótállási vállalást tartalmazó ajánlat a maximális pontszámot kapja. Amennyiben az ajánlat 60 hónapnál kevesebb jótállási vállalást tartalmaz, abban az esetben az ajánlat érvénytelen.
<b>VI.3.10) Életciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ</b> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.
<b>VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)</b> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

□ Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

#### **VI.3.12) További információk:**

**1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőket terheli (kivéve a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak).**

**2. Ajánlattevőnek ajánlatot, árazott költségvetést excel formában, pénzügyi ütemtervet csatolnia kell papír alapon, CD-n vagy DVD-n. Ahol az ajánlattételi felhívás a szerződés tárgyára vonatkozó meghatározott gyártmányú, eredetű hivatkozást tartalmaz- a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt- Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad a Kivitelezés során. Ebben az esetben az egyenértékűségről szóló nyilatkozatot is kérjük csatolni.**

**3. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény szerinti aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják.**

Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő(k) cégjegyzésre jogosult(ak)ra vonatkozó adatait a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon ellenőrzi. Ha az ajánlatban szereplő bármely nyilatkozatot az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja vagy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy és a meghatalmazott által aláírt meghatalmazást is csatolni kell.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlat részét képező nyilatkozatokat cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva kell csatolni az ajánlathoz.

**4. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.**

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást (Kbt. 115. § (4) bekezdés).

Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell az egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (közös ajánlattevői megállapodást) legalább az alábbiak szerint: tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőt az eljárás során kizárólagosan képviseli és az ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet, ismerteti az ajánlat aláírása módját; tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők nyertesség esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak; megadja, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető közös ajánlattevői tag megjelölését, aki felel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése,

alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától.

5. Ajánlatkérő - a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján - előírja a dokumentációban megadott minta szerinti nyilatkozat megtételét az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan eredeti példányban a Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel.

6. A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7. Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni:  
- a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni  
- ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyertes Ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az Ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt

8. A hiánypótlás, felvilágosítás megadásának lehetősége a Kbt. 71. §-a alapján biztosított.

9. Tekintettel a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. §-ra, az Ajánlattevőként szerződő félnek rendelkeznie kell, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, (közbesz. tárgyra vonatkozó) tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással vagy meglévő felelősségbiztosításának kiterjesztésével, amelynek ki kell terjednie legalább építésre, szerelésre, Ajánlatkérőnek, valamint harmadik félnek okozott károkra és a kártérítési limitértéke minimum 5 millió Ft/káresemény és minimum 15 millió Ft/kárév. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a nyertes Ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítási kötvényt vagy meglévő felelősségbiztosításának kiterjesztését benyújtani Ajánlatkérő részére. A felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozatot az ajánlatban rendelkezésre kell bocsátani. A nyertes Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt fenntartja. (további információ a szerződéses feltételekben).

10. Ajánlattevőnek csatolnia kell az Összeférhetetlenségre vonatkozó nyilatkozatát (Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdései tekintetében).

11. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

12. Az ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatában, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatják. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles

csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlatkérő nem fogadja el az indoklást, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlattevő nem nyilváníthatja üzleti titoknak és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésben előírtakat.

**13. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Szerződéses feltételekre vonatkozó nyilatkozatát.**

**14. Ajánlatkérő -a megfelelő ajánlat érdekében- a Kbt. 56. § alapján biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. A felhívás, vagy dokumentáció pontosítását igénylő Ajánlattevő írásban fordulhat kiegészítő információért az Ajánlatkérőhöz, melyre a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt 3 munkanappal kell megadnia. Kérjük Ajánlattevőt, hogy a levélben vagy faxon megküldött kérdéseit a következő e-mail címre elektronikus úton is (.doc, vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban) megküldeni szíveskedjen: [bajcsy.erzsebet@pmhiv.szekesfehervar.hu](mailto:bajcsy.erzsebet@pmhiv.szekesfehervar.hu). A kiegészítő tájékoztatásban foglaltak elfogadásáról Ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozni köteles.**

**15. A tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:**

Ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlatot tett Ajánlattevővel lehetőleg egyszeri alkalommal tárgyalni kíván minden Ajánlattevő beleegyezése esetén együttesen, ennek hiányában az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben. Ajánlatkérő a tárgyalás során a szerződéses feltételekről, adott esetben a műszaki-szakmai szempontokról (Ajánlatkérő anyagi fedezetét meghaladó esetben műszakilag egyenértékű, de olcsóbb műszaki megoldási javaslatokról a szakmai ajánlatot illetően), az ajánlati árra tett ajánlatokról és a teljesítési határidőről kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében. A tárgyalások eredményeként Ajánlattevők Ajánlatkérő részére kizárólag kedvezőbb ajánlatot tehetnek (amennyiben a tárgyalások során Ajánlatkérő nem határoz meg az eredeti műszaki tartalomhoz képest többlet feladatokat). Amennyiben A tárgyalások zártkörűek, az egyes tárgyalásokról jegyzőkönyv készül. Ajánlatkérő amennyiben az első tárgyalási forduló alkalmával úgy ítéli meg és az szükséges, újabb tárgyalási forduló(ka)t tart, mely(ek)nek alkalmával az Ajánlattevőkkel együttesen kíván tárgyalni.. Az Ajánlatkérő a további tárgyalások helyét, módját és időpontját a tárgyaláson vagy írásban közli az Ajánlattevővel. Valamennyi Ajánlattevőnek Ajánlatkérő ugyanazokat a kérdéseket teszi fel ugyanolyan sorrendben. A tárgyalások befejezését követően beáll Ajánlattevők 60 napos ajánlati kötöttsége. Az első tárgyalás megkezdésének tervezett időpontja: 2017. október hó 5. napja 10:00 óra, a tárgyalás helyszíne Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály Közbeszerzési Iroda (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II.67.)

**16. Az ajánlatnak eredeti példányban felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti Ajánlattevő címét (székhelyét, lakóhelyét), és a főbb számszerűsíthető adatot Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.**

**17. Amennyiben az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő, alvállalkozója, vagy gazdasági szereplő az ajánlatában– átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia köteles a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.**

**18. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattételi felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció, illetve melyeket a Kbt. kötelezően előír.**

**19. Ajánlattevők a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a 321/2015. (X. 30.)**

**Kormányrendelet 17. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően igazolják az alkalmassági követelményeknek való megfelelést.**

**A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1)-(2) bekezdései: Az Ajánlattevőnek ajánlatában, a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.**

**20. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 53. § (4) bekezdés, a Kbt. 131. § (9) bekezdés és a Kbt. 141. §-ban foglaltakra.**

**21. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírása szerint kell eljárni.**

**VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: 2017. szeptember hó 12. napja**

---