

Részletes műszaki dokumentáció

Székesfehérvár, Palotai úti Gaja-patak híd felújítása

Előzmény:

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évben fel kívánja újítani a Palotai úti Gaja-patak hidat.

2017. január 31-én az Önkormányzat megbízási szerződést kötött a hídfelújítás műszaki ellenőri munkáinak elvégzésére a VIA-PONTIS Mérnöki Tanácsadó Kft-vel. A műszaki ellenőri munkákat Katona-Kiss Tamás projektvezető látja el.

1. Az ajánlati felhívás tárgya

Székesfehérvár, Palotai úti Gaja-patak híd felújítása.

A hídfelújításhoz rendelkezésre álló tervdokumentáció:

Székesfehérvár Palotai út, Gaja-patak híd felújítása, egyesített engedélyezési és kiviteli terv
Út-, vasúttervező Zrt, (1117 Bp. Dombóvári út 17-19.) 52.246/506 tervszámú, 2014. februári terve, amit mellékelünk.

A felújítandó híd legfontosabb adatai:

Az építés éve: 1954, szélesítés éve: 1964, felújítás éve: 1986.

A felújítandó híd kéttámaszú ferde kerethíd, monolit konzolos vasbeton szerkezet.

Szabad nyílások ferdén: 4,95 + 17,10+4,95 m.

A felszerkezet hossza: 28,25 m, szélessége: 12,1 m.

Teherbírása: 1956 KHSZ szerinti A osztályú.

2. Teljesítés helye, az érintett területek pontos behatárolása:

A hídfelújítás helyszíne: Székesfehérvár, Palotai út, az Új Csóri úti körforgalom előtt

Helyrajzi szám: 5249/2 hrsz

3. A teljesítés különleges feltételei

A közbeszerzési műszaki leírásban szereplő előírásokon túl az ajánlatkérő a teljesítésre vonatkozóan az alábbi különleges elvárásokat fogalmazza meg:

3.1 Az ajánlatételre vonatkozóan:

- Ajánlattevők kötelesek a költségvetés összeállításakor a dokumentációt felülvizsgálni. Az ajánlatkérési tervdokumentáció műszaki és mennyiségi felülvizsgálata, valamint a helyszín megismerése alapján a pályázónak a **műszaki, vagy egyéb szempontból**

történő észrevételeit írásban, kérdésként kell feltennie. Módosítás és/vagy kiegészítő tétel csak abban az esetben szerepeltethető, amennyiben ezt a válaszadás során az ajánlatkérő jóváhagyta.

- Az ajánlatot a tervdokumentációban foglaltakra teljes körűen kell megadni. A dokumentációt úgy kell felülvizsgálni, a helyszínt ellenőrizni, hogy a megvalósítás során megrendelő nem fogad el kifogást a helyszínnel illetve a tervvel kapcsolatban. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az átadott terven felül, esetlegesen szükségessé váló minden nemű egyéb, a megvalósításhoz szükséges költséget is.

3.2 A munkavégzés előkészítésére vonatkozóan:

- A Kivitelező feladata az építéstechnológiai tervek és utasítások, a forgalomkorlátozási terv, a mintavételi és megfelelőség igazolási terv készítése és ezek jóváhagyatása a Műszaki ellenőrrel.
- Organizációs egyeztető tárgyalás tartása szükséges a Műszaki ellenőrrel közösen, kivitelezés megkezdése előtt, az érintettekkel, a közmű üzemeltetők, a Gaja-patak fenntartója (KDT. Vízügyi Igazgatóság), az útüzemeltetést ellátó szerv (Székesfehérvár Városgondnoksága Kft.), a vízi közművek fenntartója, (Székesfehérvár M. J. Város Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Közműellátási Irodája), a megbízó képviselője, (Székesfehérvár M. J. Város Polgármesteri Hivatal Közlekedési Iroda továbbiakban Közlekedési Iroda) bevonásával. Az egyeztetésen tisztázni kell a kivitelezés során felmerülő problémákat, az érintett útszakasz forgalma fenntartásának feltételeit,
- A mintavételi és megfelelőség igazolási tervet (MMT) a műszaki ellenőrnek kell benyújtani jóváhagyásra a munka megkezdése előtt. Az MMT-t Megrendelő képviselője, (a Közlekedési Iroda) és a műszaki ellenőr, hagyják jóvá.
- A hídfelújítás építés alatti forgalomkorlátozási tervre közútkezelői hozzájárulást kell kérni Közlekedési Irodától.
- A munkaterület átvételekor, a munkák megkezdése előtt, a környező épületeket is tartalmazó videofelvételt/állapotfelmérést kell készítenie a vállalkozónak, melynek 1 pld-át megrendelő részére át kell adnia.
- A kivitelezés az állapotörögzítés és a tájékoztató táblák kihelyezését követően, a jóváhagyott forgalomterelési terv bevezetése alapján kezdhető.
- A munkavégzés a szükséges szakfelületek megrendelése mellett történhet.
- Kivitelezőnek javaslatot kell adnia az alkalmazni kívánt **dilatáció és hídszigetelés** típusára vonatkozóan. Az alkalmazott anyagok dokumentációit is mellékelni kell.
- A kivitelezés időszakában a tervben szereplő kitöltő beton bontására vonatkozóan a kivitelező javaslatára a bontás mértéke csökkenthető. A feltárást követően, a műszaki ellenőr részére kivitelezőnek javaslatot kell adnia a bontás mértékére. A javaslatot műszaki szemrevételezés eredményével és vizsgálatokkal alá kell támasztani. (szilárdság értéke, szigetelés felszakító vizsgálat stb.).

3.3 A munkavégzésre vonatkozóan:

- A Palotai úton a felújítás alatt részleges forgalomkorlátozás, felpályás útlezárás lehetséges.

- A felpályás forgalomterelés jelzőőrös felügyelet mellett, csúcsforgalmi időszakokban jelzőőrös irányítással oldható meg, mivel a torlódó forgalom nem nyúlhat bele az Új Csóri úti körforgalomba.
- Esetleges teljes lezárás kizárólag éjszaka, jóváhagyás és a szükséges tájékoztatások alapján vezethető be.
- A jóváhagyott forgalomterelést az érintett intézményekkel, vállalkozásokkal külön is egyeztetni szükséges (pl. a Magyar Közút NZrt. Székesfehérvári Üzemmnöksége). Az érintett lakókat szórólapokon, közmédiában is tájékoztatni kell.
- A jóváhagyott forgalomterelési tervet a mentő, tűzoltó, rendőrség és a hulladékgyűjtő-, szállító szervek részére is meg kell küldenie Vállalkozónak.
- A bontási és építési anyagok deponálása a forgalomterelési terv szerinti közlekedési utakon, járdákon, kapubejárókon és nyílt felszínű csapadék csatornákon még ideiglenesen sem megengedett.
- Bontási törmelék és építési anyag nem kerülhet a Gaja-patakba.
- A bontásból kikerülő Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. által hasznosítható egyéb anyagokat a Városgondnokság Kft. által megadott telephelyre kell beszállítani.
- A bontásakor keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell.
- A keletkező hulladékok csak az adott hulladék kezelésére engedéllyel és feljogosítással rendelkezőnek adhatók át hasznosításra vagy ártalmatlanításra.
- A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell a jogszabályban az építési munkákra vonatkozóan a területre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését.
- A jóváhagyott részletes mintavételi és megfelelőség igazolási terv alapján a szükséges vizsgálatok elvégzése Vállalkozó feladata.
- Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző öt nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtebblet a Vállalkozót terheli.
- A műszaki ellenőr által összehívott koordinációs egyeztetéseken a vállalkozónak számat kell adnia a kiviteli tervellátottságról, a munkák előrehaladásáról, az elvégzett és a következő hetekben végzendő munkákról, az ütemtervről, valamint a minőségbiztosításról (mérések, eredmények).
- A **közművek érintettsége** az 1. pontban említett hídfelújítási tervtől eltérő, melyet Megrendelő az alábbiak szerint bocsájt Ajánlattevő részére.
Az érintett közművek és az elvégzendő feladatok:
 - A Megrendelő képviselője rendelkezésre bocsájtja a hídon érintett közművek kezelőinek rendelkezésre álló nyilatkozatait.
 - Befolyási oldal, acél felhagyott gázcső, szakfelügyelet mellett szakszerűen eltávolítható. (A cső az UVATERV tervein, mint élő 200-as vízvezeték szerepel!)
 - Befolyási oldal azbesztcement felhagyott régi ivóvízvezeték eltávolítandó.
 - Befolyási oldal a szélső és a második főtartó között, acél védőcsőcsőbe behúzott műanyag vízvezeték cső (felhagyott), a későbbiek során védőcsőként fog funkcionálni. Az acél rész korrózióvédelme, festése (jó karba helyezés) szükséges.
 - Kifolyási oldal 200 mm átmérőjű élő víznyomócső munkálatok alatt megóvandó, szakfelügyelet szükséges.

- Kifolyási oldal vas vályúban elhelyezett (T-COM) páncélos hírközlő kábel szakszerűen eltávolítható, felhagyott vezeték. A tartó vasszerkezet is elbontandó.
- Kifolyási oldal azbesztcement felhagyott régi ivóvízvezeték eltávolítandó.
- A költségvetési kiírás mennyiségei a fentieknek megfelelő.
- Az esetleges rongálási károk helyreállítási költségeit (közmű, vízkár, zöldkár, stb.) Vállalkozónak meg kell térítenie.

3.4 Az engedélyekre, közműnyilatkozatokra vonatkozóan:

- A tárgyi hídfelújítás nem építési engedély köteles munka.
- Vállalkozó köteles betartani a közműegyeztetési jegyzőkönyvekben, a közmű-üzemeltetői nyilatkozatokban, és a közútkezelői hozzájárulásokban foglaltakat.
- Vállalkozó köteles az előírt szakfelületeket megrendelni.

3.5 A műszaki átadás-átvételre vonatkozóan:

A Műszaki átadás-átvételi eljárások elindításához a Kivitelezőnek a következő dokumentumokat kell szolgáltatnia:

- Megvalósulási terv (javított kiviteli terv, papír és CD alapon), átadási dokumentáció, üzemelési és karbantartási utasítás, amit át kell adni a Közlekedési Iroda, az üzemeltető Székesfehérvár Városgondnoksága Kft., valamint a műszaki ellenőr részére, az általuk meghatározott példányszámban (papír és CD alapon).
- Geodéziai bemérési terv készítése (EOV koordináták, Balti alapszint), a közterületen bekövetkezett változásokról, amit az ALBA GEOTRADE Zrt. részére kell átadni (8000 Székesfehérvár Óvoda u. 2.) Székesfehérvár hivatalos közműtérképére való rávezetéshez. A geodéziai bemérést, valamint az Alba Geotrade Zrt. átadásáról szóló igazolást át kell adni a Közlekedési Irodának.
- Kivitelezői, felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat.
- Minősítési dokumentáció (az átadási dokumentációhoz csatolva).

3.6. A munkavégzést befolyásoló körülmények

- A kivitelezést a szerződéskötés napjától kezdődően, ajánlatkérő műszaki ellenőrével egyeztetett módon kell elvégezni.
- A munkaterületen kívüli felvonulási területek használatára (amennyiben azok közterületen vannak) közterület foglalási engedélyt kell kérni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Közlekedési Irodájától.
- Az építési terület megközelítése kizárólag közterületről történhet.
- A hídfelújítás az állami tulajdonú Gaja-patak felett történik.

3.7 A kivitelezés ütemezése, határideje

- A 3.3. fejezetben leírtak szerint lehetséges a forgalom korlátozása.
- A kivitelezés véghatárideje **2017. október 31-e.**
- Az alsó felületek javításait azok kiszáradást követően lehet elvégezni.

4. Az építési munka általános leírása

4.1 Általános tevékenységek

A jelen fejezetben felsorolt általános tevékenységekkel kapcsolatos költségeket, díjakat az egyösszegű ajánlati ár részeként kell tekinteni. Ezen túl is felmerülhetnek olyan egyéb költségek, amelyek az ajánlati ár részét képezik.

Geodéziai munkák

A munkákkal kapcsolatos valamennyi geodéziai munka (pl. felmérés, kitűzés, földmérési jel áthelyezése, stb.) mely a megvalósításához illetve a dokumentáláshoz szükséges a Vállalkozó feladatát képezi. A geodéziai munkákat csak jogosultsággal rendelkező geodéta végezhet.

Ideiglenes forgalomelterelés, vagy forgalomkorlátozás

A tevékenység magában foglalja az építés során szükségessé váló ideiglenes forgalomeltereléssel, illetve forgalomkorlátozásokkal kapcsolatban felmerülő alábbi feladatokat:

- Forgalomkorlátozási terv készítése, közútkezelői hozzájárulás beszerzése.
- Forgalomkorlátozás bevezetése, táblák elhelyezése.
- A bevezetett forgalomkorlátozás, vagy forgalomelterelés naprakész dokumentálása (a forgalomkorlátozási, vagy forgalomterelési terv az építési naplóhoz csatolandó).

Ideiglenes felvonulási, melléklétesítmények létesítése

A Vállalkozó tevékenysége magában foglalja az összes olyan feladatot és költséget, amely a Vállalkozó felvonulási és technológiai telepével, az ideiglenes melléképítmények létesítésével, üzemeltetésével, fenntartásával és elbontásával kapcsolatos. A Vállalkozó feladata az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával az adminisztratív, szociális és egészségügyi létesítmények, munkahelyi raktárak, műhelyek és tárolók, ideiglenes infrastruktúrák kiépítése a szükséges hatósági engedélyekkel és hozzájárulásokkal, őrzésvédelem és a fentiekhez kapcsolódó összes kockázat viselése.

A Vállalkozó feladata továbbá a létesítmény és környezetének ideiglenes biztosítása, beleértve: minden kerítést, őrzést, világítást, sorompót, védőkorlátot, figyelmeztető táblát, forgalomirányítást, valamint a létesítményen előforduló vizekkel kapcsolatos munkákat (vizek védelme, létesítmény védelme a vizektől) és az ezekhez kapcsolódó összes kockázatot és költség viselését.

Felvonulási terület és útvonal eredeti állapotra történő helyreállítása

A létesítmény megvalósítása során használt felvonulási területet és útvonalat folyamatosan tisztán kell tartani, és a munka befejeztével feladat az eredeti állapotra történő helyreállítás is. Ennek érdekében használat előtt a felvonulási területről is állapotrögzítést kell készíteni.

Állapotrögzítés

A kivitelezés megkezdése előtt a munkaterület mentén lévő épületekről és a burkolat jelenlegi állapotáról képi formában (videó és fotó) rögzítő dokumentációt kell elkészíteni, amely tartalmazza az ingatlanok beavatkozás előtti állapotát. A dokumentációt két példányban kell elkészíteni és Ajánlatkérő részére átadni.

4.2. Általános műszaki követelmények

Általános útmutató

A csatolt műszaki dokumentációban található gyártmány, típus megjelölések csak az egyértelmű meghatározás érdekében történtek, minden esetben azzal igazoltan egyenértékű anyag, berendezés megajánlásra és beépítésre kerülhet, amennyiben azt a műszaki ellenőr jóvá hagyja.

Közművezetékek kiváltása

A kivitelezés megkezdése előtt a Vállalkozó köteles feltárással vagy egyéb módon meggyőződni a különféle közművezetékek helyzetéről. A közművezetékek közelében végzendő munkák megkezdése előtt, a közművezetékekhez történő csatlakozás elkészítésekor a Vállalkozónak a közmű kezelőjének szakfelügyeletét kell igénybe vennie a munkahelyen, melynek költségeit az Egyösszegű ajánlati árba be kell számítani.

A Vállalkozó feladata, hogy a létesítmény megvalósításának folyamán, bármely érintett ingatlanok közművekkel való folyamatos ellátását az építés teljes időtartama alatt biztosítsa.

A közművek kezelői

A bontási és építési munkákat csak a közművek üzemeltetői-tulajdonosai bevonásával megtartott munkaterület átadás-átvétel után, a nyilatkozatokban foglaltak betartásával lehet megkezdni.

Közterület és egyéb terület használata

A Vállalkozónak átadott munkaterületen kívüli egyéb területek igénybevétele esetén az érintett területtulajdonosok engedélyét is be kell szereznie a Vállalkozónak, és ezek használatának díja a Vállalkozót terheli.

Bontási munkák

A létesítmény megvalósítása során szükségessé váló bontásokat, a lehető legnagyobb körültekintéssel kell végezni. A visszaépítésre nem kerülő, de a későbbiekben hasznosítható anyagokat /pl. elbontásra kerülő szegélyek/ az út üzemeltetője, Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. által megjelölt telephelyre kell szállítani, a felvett bontási jegyzőkönyv szerint. Ezen anyagok megjelölt tárolási helyre történő szállítása a Vállalkozó feladata.

A fel nem használható vagy veszélyesnek minősülő anyagok elszállításáról a befogadó helyekre, a Vállalkozó köteles gondoskodni. A bontott anyagok lerakását a Műszaki ellenőr felé igazolnia kell.

Veszélyes hulladék lerakási helyét a Közép - Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséggel (8000, Székesfehérvár, Hosszúséta tér 1.) kell egyeztetni.

Földben lévő szerkezetek bontása:

A bontási munkák előtt információkat kell beszerezni a bontással érintett területen lévő közművek helyzetéről és a bontást a beszerzett információknak megfelelően, a közművek állagát megóvva kell elvégezni. Amennyiben szükséges, a közműszakasz ideiglenes kiiktatásáról (egyeztetve az érintett szolgáltatóval) gondoskodni kell.

Az elbontott építési törmeléket a helyszínről el kell szállítani.

Amennyiben a bontás során környezetvédelmi károk keletkeznének, a keletkezett környezetvédelmi kárt el kell hárítani.

Bontás során fokozott figyelmet kell fordítani a balesetvédelmi és munkavédelmi előírások betartására.

A bontásra vonatkozó érvényben lévő előírásokat maradéktalanul be kell tartani.

Figyelembe veendő szabványok, Műszaki Utasítások

Valamennyi létesítményt, felszerelést és anyagot úgy kell szolgáltatni, és a munkát is úgy kell kivitelezni és megvizsgálni, hogy megfeleljen a jelen Ajánlati Dokumentációban (kiviteli tervekben), valamint a Magyar Szabványok, Szabályzatok és Műszaki Irányelvek, Műszaki Utasítások, eUT által előírt követelményeknek.

4.3. Minőségbiztosítási, munkavédelmi és biztonsági követelmények

Minőség ellenőrzése és a minőségtanúsítás rendje

A Vállalkozó köteles a munkák előírt minőségének biztosítása érdekében az ellenőrző vizsgálatok elvégzésére (felszereltség és személyzet vonatkozásában is) alkalmas akkreditált laboratóriumot biztosítani, illetve megbízni. Ezen laboratóriumban minősítő vizsgálatok akkor végezhetők, illetve azok eredményei a minőség tanúsítására akkor szolgálhatnak, ha a laboratórium a minőségtanúsítási jogot a vonatkozó országos rendeletek, illetve ágazati szabályozásnak megfelelően megszerezte.

A vállalkozói laboratóriumban, vagy harmadik jogi személy laboratóriumában a Vállalkozónak lehetőséget kell biztosítani a Műszaki ellenőr számára külön vizsgálatok elvégzésére vagy elvégeztetésére. A vizsgálatokhoz szükséges kiszolgáló személyzet rendelkezésre bocsátása és azok költsége a Vállalkozót terheli.

A Vállalkozó köteles saját mérő- és vizsgáló műszereit egy erre feljogosított intézménnyel kalibráltatni, illetve beállíttatni, hitelesíttetni. Az erről szóló igazolást a műszaki ellenőrnek át kell adni.

A részletes mintavételi és megfelelés igazolási tervet a Vállalkozónak kell elkészítenie a szerződéskötést követően, és a műszaki ellenőrrel jóvá hagyatni.

Munkavédelmi, tűzvédelmi és biztonságtechnikai feladatok

Az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítása a Vállalkozó feladata. A kötelezettségeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során az Ajánlattevőnek meg kell felelnie.

Biztosítani kell az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeit az építés minden fázisában és minden munkaműveletnél.

Megfelelő eszközökkel (tájékoztatással, elkerítéssel, őrzéssel stb.) biztosítani kell az üzletek, lakások és minden az utcában lévő épület biztonságos és – igény szerint – akadálymentes megközelíthetőségét.

A munkavégzés folyamatának, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályokban és szabványokban előírt munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi követelményeket.

4.4. Általános követelmények, körülmények, szolgáltatások, a kivitelezési munka során.

Környezet- és természetvédelmi követelmények

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény és a termőföldről szóló 1994. évi

LV. törvény előírásait betartva a Vállalkozónak munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben zavarása az alkalmazott gépei, berendezései és technológiai környezetkímélők legyenek.

A Vállalkozó köteles tisztán tartani az építési területek környezetét, valamint azokat a területeket, amelyeket az építés, illetve anyagszállítás érint. A keletkezett szennyezés nem lépheti túl a magyar szabványban (MSZ 21454-1:1983) megengedett határértékeket.

A Vállalkozónak hathatós módszereket kell alkalmaznia a munkaterülethez közel fekvő, vagy az odavezető közutakon a sár- vagy iszaplerakódás, egyéb szennyeződés elkerülésére, amit a Létesítménnyel összefüggésben használt járművek, vagy egyéb berendezések okoznak. A Vállalkozónak saját költségére azonnal és folyamatosan el kell távolítani és szállítani minden, az építési forgalom által a közutakra ráakódott sárt és szennyeződést. Külön óvintézkedéseket kell foganatosítani a közterület, valamint a zaj, por vagy egyéb szennyezés megelőzésére. A Vállalkozó köteles a zaj- és rezgésártalmaktól az építés és felvonulás, szállítás és egyéb érintett területek környezetében élő lakosságot és építményeket megvédeni. A keletkezett zaj és rezgés mértéke a magyar jogszabályokban előírt határértékeket nem haladhatja meg.

A bontásakor keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell.

A keletkező hulladékok csak az adott hulladék kezelésére engedéllyel és feljogosítással rendelkezőnek adhatók át hasznosításra vagy ártalmatlanításra.

Az előírtak be nem tartása esetén keletkezett esetleges károkkal és az illetékes hatóságok bírságolásával kapcsolatos költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.

Minden olyan munkafolyamat megkezdése előtt, mely várhatóan kárt okozhat a környezet építményeiben (vibrálás, tömörítés, bontás, szállítás stb.), Vállalkozó köteles a várható hatásterületet meghatározni (számítással, kísérlettel vagy egyéb módon). Amennyiben a meghatározott hatásterületen belül meglévő épületek, építmények vannak, azok állagfelmérését vállalkozónak el kell végezni (végeztetni) és a munkák során keletkezett károkat az érintett tulajdonosok részére meg kell térítenie.

Munkavégzési időszak korlátozása

A munkavégzés éjszaka, késő este, csak az Önkormányzattal előzetesen egyeztetett időben és módon megengedett.

Ünnepnapokon a munkavégzés nem megengedett.

Ajánlatkérő által nyújtott szolgáltatások (felvonulás, energiavételezés, stb.)

Az építési villamos energia- és vízvételi lehetőséget, valamint szennyvíz csatlakozási lehetőséget Ajánlatkérő nem biztosít, azokat Vállalkozónak közvetlenül az érintett szolgáltatótól kell megrendelnie.

5. Ajánlati ár meghatározása

Az ajánlatkérő tender tervdokumentációt és árazatlan költségvetési kiírásokat bocsát az ajánlattevők rendelkezésére.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a következőkre:

A dokumentációban bárhol előforduló, megnevezés, hivatkozás, műszaki előírás, műszaki ajánlás esetében a 310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 26. § (3) bekezdése alapján a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell hozzáértelmezni.

5.1. A tervdokumentációban meghatározott konkrét típusok, anyagok.

- Ahol a műszaki dokumentációban (műszaki leírásban, költségvetési kiírásban) meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozás szerepel, az csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt. Azok műszakilag *egyenértékű (vagy jobb minőségű) anyaggal, technológiával kiválthatóak*, de a megajánlott anyagnak, szerkezetnek stb. ki kell elégítenie a dokumentációban megfogalmazott műszaki és *minőségi* követelményeket.
- A költségvetést a kiadott sorrendben, változatlan formában kell beárazni.
- **Ha nem a kiírásban szereplő anyagok, technológiák megajánlására kerül sor az ajánlatban, a műszaki egyenértékűség megítéléséhez szükséges dokumentumokat (minőségi tanúsítvány, hatósági engedélyek, műszaki paraméterek stb.) az ajánlathoz csatolni kell, az adott költségvetés tételeire való hivatkozás megjelölésével** (egyenértékűséget alátámasztó lehet a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. Elismert szervezetnek minősül az olyan vizsgáló és kalibráló laboratórium, valamint tanúsító és ellenőrző szervezet, amely megfelel az alkalmazandó európai szabványoknak. Az ajánlatkérő köteles elfogadni a más tagállamokban székhellyel rendelkező elismert szervezet által kiadott tanúsítványokat).
- Ezen „eltérően” megajánlott típus elbírálása az ajánlatkérő feladata. Az értékelés során az ajánlatkérő megállapítja, hogy az „eltérően” megajánlott típus kielégíti-e a dokumentációban megfogalmazott elvárásokat - a műszaki tartalmat. Ha nem, az az ajánlat **érvénytelenségét** fogja eredményezni!
Eltérő jelzés hiányában a tervezői kiírásban szereplő konkrét típust tekinti az Ajánlatkérő az ajánlattevő részéről megajánlottnak!

5.2 Építési költségek a kiírás alapján

Az építési költség a műszaki tervdokumentáció részét képező költségvetés „beárazásával” képzett költség. Az egyes tételekben költségelni kell minden olyan körülményt, mellékmunkát, illetve anyagot, mely nélkül a munka nem valósítható meg.

A költségvetési tételek minden külön előírás nélkül magukban foglalják többek közt:

- az l. o. anyagminőséget;
- az l. o. kivitelezést;
- a munkavégzéshez szükséges segédszerkezetek építését, gépköltséget;
- a bontási törmelék és bontott anyagok depóniába gyűjtése és elszállítását, a környezetvédelmi előírások betartásával, dokumentált módon;

5.3 Járulékos költségek

Az egyösszegű (átalányáros) ajánlati árnak tartalmaznia kell még az alábbi „járulékos” költségeket is (amelyek külön soron **a költségvetésben nem szerepelnek**):

- a felvonulás és ideiglenes melléklétesítmények üzemeltetési költségeit,
- szükség szerint az építési terület őrzésének, biztosításának költségét,
- a munkaterületen kívüli közterület igénybevételéhez az engedély beszerzése szükséges,

- közművek esetleges csatlakozási, (a csatlakoztatás javítási) védelembe helyezési költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költségeket,
- az esetleges hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások, közmű egyeztetések, közmű üzemeltetői nyilatkozatok megkéréséhez kapcsolódó járulékos és egyéb költségeket,
- a műszaki átadás-átvételhez szükséges dokumentáció elkészítését és összeállítását,
- a garanciális időtartam alatt mindennemű hiba kijavításának költsége (anyag és munkadíj) a Vállalkozót terheli.
- minden, a kivitelezéssel kapcsolatos egyéb költséget: bérleti díjak, gépköltség, közterület foglalás, próbaüzem, víz, villamos- és gázenergia használat, stb.
- nyári hónapokban a pormentesítés a kivitelező feladata.
- minden olyan költséget, munkát, amely a kivitelezéshez szükséges, de nem szerepel a kiírásban, úgy kell tekinteni, hogy az egyéb költségek árai azt tartalmazzák.

5.4 Műszaki-mennyiségi észrevételek költségkihatása

Ajánlattevők kötelesek a költségvetés összeállításakor a dokumentációt felülvizsgálni. Az ajánlatkérési tervdokumentáció műszaki és mennyiségi felülvizsgálata, valamint a helyszín megismerése alapján a pályázónak a **műszaki, vagy egyéb szempontból történő észrevételeit írásban, kérdésként kell feltennie. Módosítás és/vagy kiegészítő tétel csak abban az esetben szerepeltethető, amennyiben ezt a választadás során az ajánlatkérő jóváhagyta.**

Az ajánlati árat a „VÁLLALKOZÓI ÁRAJÁNLAT” jeleníti meg, melyhez **az alábbiakat kell csatolni:**

1. beárazott tételes költségvetés,
2. a tervezői kiírásban szereplő anyagok, technológiák helyett a megajánlott, azokkal egyenértékűnek meghatározott anyagok, technológiák esetében a műszaki egyenértékűség megítéléséhez szükséges dokumentumok (minőségi tanúsítvány, hatósági engedélyek, műszaki paraméterek stb.) az adott költségvetési kiírás tételeire való hivatkozás megjelölésével.

5.5. Általános ajánlatkérői elvárások

1. Az ajánlattevők által ajánlott anyagoknak, termékeknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó szabványoknak, valamint a magyarországi építésügyi-, biztonsági-, tűzvédelmi-, egészségügyi-, munkavédelmi-és környezetvédelmi hatóságok előírásainak, továbbá az engedélyes és kiviteli tervekben foglalt egyéb feltételeknek, műszaki előírásoknak.
2. Az Ajánlatkérő ezúton is felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlat tárgya az ajánlati tervdokumentáció, és árazatlan költségvetési kiírások alapján, a további kiviteli tervek, részlettervek elkészítése, jóváhagyatása, az átépítési, felújítási kivitelezés megvalósítása, valamint a megvalósítási tervdokumentáció elkészítése.
3. A benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevők megbizonyosodtak az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban megadott, illetve a

szerződéstervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden az ajánlati dokumentációban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot, és mindazt, ami a munkák elvégzéséhez és a rendeltetésszerű használathoz szükséges.

4. Ajánlattevő a kivitelezés megvalósítása során nem hivatkozhat arra, hogy az ajánlati dokumentáció nem volt teljes körű. Amennyiben az ajánlati dokumentáció nem értelmezhető egyértelműen, saját érdekében az Ajánlattevő kötelezettsége az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani kérdésfeltevés útján.
5. Bármilyen mulasztás következménye, amelyet az Ajánlattevő követ el azzal, hogy nem szerez megbízható információt az építési helyszínről, előzményekről, vagy olyan egyéb körülményekről, amelyek befolyásolják a munkák végrehajtását, befejezését, az állagmegóvást, a szerződés előírásainak betartását, az Ajánlattevőt terheli, és amennyiben Ajánlatkérő vele köt szerződést, a mulasztás ténye nem mentesíti Ajánlattevőt szerződéses kötelezettségeinek a vállalt határidőre történő teljesítése alól.
6. A vállalás alapja az ajánlati tervdokumentáció és a kérdésekre adott válaszok együttvéve.
7. A kivitelezés során az Ajánlattevő az Ajánlatkérőnek, illetve az általa megbízott műszaki ellenőrnek tartozik elszámolással.
8. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a kiadott költségvetési kiírás beárazása kötelező. Amennyiben a költségvetési kiíráshoz és az ajánlati dokumentáció műszaki leírásaiban meghatározott műszaki követelményekhez képest Ajánlattevők műszaki észrevételt tesznek, erről kötelesek Ajánlatkérőt a konzultációs lehetőségen és a kiegészítő tájékoztatásig nyitva álló határidőn belül értesíteni.
Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás tárgyalási fordulóját követően Ajánlatkérő már sem az értékelés, sem a kivitelezés során nem veheti figyelembe a műszaki észrevételeket!

Székesfehérvár, 2017. március

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közlekedési Iroda