

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljáráshoz

a) **Ajánlatkérő** neve, címe, telefon- és telefaxszáma, kapcsolattartás során használt e-mail címe és honlap címe:

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.) telefon: **0622-537-150**; fax: 0622-537-160; **kozbeszerzes@pmhiv.szekesfehervar.hu**; **www.szekesfehervar.hu**

b) Közbizserzerzési eljárás fajtája, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás indokolása, tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a tárgyalásos eljárást a Kbt. 115. § (1) és (5) bekezdése teszi lehetővé.

Ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlatot tett ajánlattevővel lehetőleg egyszeri alkalommal kíván tárgyalni minden Ajánlattevő beleegyezése esetén együttesen, ennek hiányában az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben. Ajánlatkérő a tárgyalás során a szerződéses feltételekről, adott esetben a műszaki-szakmai szempontokról (Ajánlatkérő anyagi fedezetét meghaladó esetben műszakilag egyenértékű, de olcsóbb műszaki megoldási javaslatokról a szakmai ajánlatot illetően), az ajánlati árra tett ajánlatokról és a jótállás időtartamáról kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében. A tárgyalások eredményeként Ajánlattevők Ajánlatkérő részére kizárólag kedvezőbb ajánlatot tehetnek (amennyiben a tárgyalások során Ajánlatkérő nem határoz meg az eredeti műszaki tartalomhoz képest többlet feladatokat). A tárgyalások zártkörűek, az egyes tárgyalásokról jegyzőkönyv készül. Ajánlatkérő legkorábban az első tárgyalási fordulón közli, hogy mikor zárja le a tárgyalásokat. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 60 napos ajánlati kötöttsége. Az első tárgyalás megkezdésének tervezett időpontja: **2017. december 11. napja, 10:00 óra**, a tárgyalás helyszínét Ajánlatkérő kellő időben fogja ismertetni.

c) **Elérhetőség**, amelyen a közbizserzerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek:

Ajánlatkérő a dokumentációt teljes terjedelmében elektronikus úton a honlapján - <http://www.szekesfehervar.hu/kozbeszerzesi-palyazatok> - és a Közbizserzerzési Adatbázisban bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás megküldésének napján.

d) Közbizserzerzés tárgya és mennyisége:

**Tárgya:** Székesfehérvár, Pozsonyi úti piac területén egy vizesblokk épület megtervezése és kivitelezése a szükséges kiviteli, szakági tervekkel, közmű csatlakozásokkal együtt a TOP-6.3.2-15-SF1-2016-00001 azonosító számú projekt keretében

### **Mennyisége:**

- Meglévő vizesblokk bontása
- Új vizesblokk kiviteli terveinek elkészítése, építése (max 15 m<sup>2</sup>) és készre jelentése (amennyiben szükséges, eljáró hatóság felé bejelentése)  
(312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklet 8. pontja alapján építési engedély nélkül végezhető tevékenység)
- Megvalósulási tervdokumentáció (papír és CD alapon),
- Geodéziai bemérés (papír és elektronikus formában, az Alba-Geotrade-nek is átadva)
- Épületfeltüntetés, valamint terület épületeinek aktualizálása/törlése Földhivatalnál.

### **Főbb paraméterek:**

- Székesfehérvár, Pozsonyi úti piac területén egy vizesblokk épület megtervezése és kivitelezése a szükséges kiviteli, szakági tervekkel közmű csatlakozásokkal együtt.
- A vizesblokk épületének szerkezete előre gyártott vagy könnyűszerkezetes kialakítású. Az épülettömb külső megjelenésénél figyelembe kell venni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Külterületének valamint egyes Belterületi területrészeinek Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2004.(II.24.) rendelete 6. § (14) bekezdését: „bódé, konténer, konténer jellegű épület csak ideiglenesen, felvonulási építményként helyezhető el”

Vizesblokkban kialakítandó helyiségek:

- 1 db férfi WC, min. 1 db piszoár, 1db női WC és 1 db mozgáskorlátozott és egyben női WC pelenkázóval a szükséges mosdókkal és előterekkel és takarítószer tároló helyiség.

További információt a műszaki dokumentáció tartalmaz.

**CPV kódok:** 71220000-6; 45211310-5

e) **Szerződés meghatározása**, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

**Székesfehérvár, Pozsonyi úti piac területén egy vizesblokk épület megtervezése és kivitelezése a szükséges kiviteli, szakági tervekkel, közmű csatlakozásokkal együtt a TOP-6.3.2-15-SF1-2016-00001 azonosító számú projekt keretében**

f) *Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: irreleváns.*

g) **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:** munkaterület átadástól számított 120 nap.

h) **A teljesítés helye:** Székesfehérvár Pozsonyi úti piac területén lévő 2724/5 hrsz-ú ingatlan  
(NUTS-kód: HU211)

i) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei,** a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződés finanszírozása a TOP-6.3.2-15-SF1-2016-00001 keretében igényelt támogatásából történik, a támogatási intenzitás 100 % (utófinanszírozásos konstrukció-további információ: a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendeletben meghatározott szabályok).

**Előleg:** Ajánlatkérő alapesetben a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a nettó vállalkozási díj 5 %-ának erejéig biztosítja az előleg igénylésének lehetőségét, azzal, hogy Ajánlatkérő az előleg magasabb mértékéről tárgyalásra kész a pénzügyi ütemtervek alapján. Az előleg a végszámla értékéből kerül elszámolásra. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésére tekintettel jár el az előleg vonatkozásában.

**Fizetési szabályok:** Számla benyújtására a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított - a vállalkozási díjhoz igazodó - teljesítésigazolás birtokában van lehetőség. A szerződés teljesítése során a végszámla (a nettó vállalkozási díj 100 %-nál) nyújtható be a pénzügyi ütemterv szerint.

**Számlák kiegyenlítése alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben:** Ajánlatkérő a számlák ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki.

**Ellenszolgáltatás teljesítése alvállalkozó(k) igénybe vétele esetén:** amennyiben Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a számlák ellenértékének kifizetési szabályait a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. §-ában foglaltak rendezik.

A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendeletben, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában, továbbá a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően.

A kifizetéseknél a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) bekezdései is alkalmazásra kerülnek.

**ÁFA:** az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében Vállalkozó kötelezett a Vállalkozási díj ÁFA tartalmának megfizetésére.

**Tartalékkeret:** Ajánlatkérő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

A finanszírozás az utófinanszírozás szabályai és a következő jogszabályok alapján történik:

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendelet
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció és a szerződéses feltételek tartalmazzák. A fizetési feltételek az előleg, részszámlázás vonatkozásában a tárgyalás(ok) alapját képezhetik.

j) Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot: nem.

k) **A részajánlattétel lehetősége:** Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását. A vizsgálat eredményeképpen megállapításra került, hogy a rész-ajánlattétel objektíve ugyan lehetséges lenne, de a nyertes ajánlattevő által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, továbbá a feladatok egymásra épülése miatt - figyelembe véve ajánlatkérő gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait - annak lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. **Előbbiekre tekintettel ajánlatkérő nem kívánja biztosítani a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.**

l) Az ajánlatok értékelési szempontjai:

**Legjobb ár-érték arány.**

**1. szempont:** A szerződés teljesítésében részt vevő **személyi állomány tapasztalata az É jelű szakember vonatkozásában** mindösszesen (hónap)- legalább 24 hónap, a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti szakmai tapasztalat és legfeljebb 96 hónap, a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti szakmai tapasztalat vehető figyelembe az értékelés során

**Súlyszám: 5**

**2. szempont:** A szerződés teljesítésében részt vevő **személyi állomány tapasztalata az MV-É jelű szakember vonatkozásában** mindösszesen (hónap)- legalább 36 hónap, a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti szakmai tapasztalat és legfeljebb 108 hónap, a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti szakmai tapasztalat vehető figyelembe az értékelés során

**Súlyszám:** 5

**3. szempont:** Vállalt **jótállás időtartama** hónapokban meghatározva (legalább 12 hónap, legfeljebb 60 hónap vállalható)

**Súlyszám:** 20

**4. szempont:** **Nettó ajánlati ár (HUF)**

**Súlyszám:** 70

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

A részszerpontokon belül az értékelési pontszám az alábbiak szerint kerül kiszámításra (két tizedes jegyig).

- **1-2.** A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalata a tervező, felelős műszaki vezető szakemberek vonatkozásában szempontoknál alkalmazott képletek:

$$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) \times \text{súlyszám}$$

$P_{max} = 10$  pont;  $P_{min} = 0$  pont; A: megajánlás (szakmai tapasztalat mértéke hónapban a felelős műszaki vezető szakemberek vonatkozásában); súlyszám: 5;5 (É; MV-É)

A szakmai tapasztalat mértéke a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet előírásai alapján kerül meghatározásra. Mindkét szempont vonatkozásában a minimum megajánlható érték legalább a bejegyzéshez szükséges hónapok értéke, azaz 24; 36 hónap, a legfeljebb figyelembe vehető hónapok értéke a képletben 96; 108 hónap. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg. Az értékelés során az alkalmassági követelményeknél meghatározott minimumkövetelményeken (24; 36 hónap) felüli többlettapasztalat kerül értékelésre. Tekintettel a Kbt. 76. § (6) bekezdés d) pontjára az alkalmassági követelményeken (24; 36 hónap) felüli megajánlások jelentik az értékeléskor figyelembe vett tényezőket azzal, hogy amennyiben több szakembert mutat be Ajánlattevő az ajánlatában, kizárólag annak a tapasztalata kerül figyelembe vételre az értékelés során, aki a szerződés teljesítésében részt fog venni.

- **3.** Jótállás időtartamánál alkalmazott képlet:

$$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) \times \text{súlyszám}$$

$P_{max} = 10$  pont;  $P_{min} = 0$  pont; A: megajánlás (jótállás hónapban); súlyszám: 20

Adott esetben a 60 hónapnál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállás egyaránt a maximális pontszámot kapja. A 12 hónapnál kevesebb vállalt jótállás esetén ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek tekinti. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg.

- **4.** Ajánlati áraknál alkalmazott képlet: (legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat ajánlati ára/vizsgált ajánlat ajánlati ára)\*10\*70.

További információ a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.)

m) A **kizáró okok** és utalás a megkövetelt igazolási módokra:

**A kizáró okok felsorolása:** Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a **Kbt. 62. § (1)-(2)** bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 67. § (4) bekezdés).

**Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:** A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. §-ában meghatározott módon kell igazolni a kizáró okok fent nem állását, továbbá irányadó a Kbt. 69. § (4) bekezdése is. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolását eredeti vagy egyszerű másolati példányban - adott esetben a nemleges Ajánlattevői nyilatkozat is csatolandó. A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak a felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § (1) bekezdésében meghatározott lehetőségre (öntisztázás) a kizáró okok tekintetében.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:** A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. §** alapján a magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőknek szerepelni kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem magyarországi letelepedésű gazdasági szereplő esetében a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplés a követelmény, vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság igazolása, illetve a dokumentumok csatolása szükséges.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:** 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében meghatározott mód (a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani).



n) Az **alkalmassági követelmények** és utalás a megkövetelt igazolási módokra:

**- 1. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelmény:**

A 321/2015. (X. 23.) Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevőre vonatkozó, gazdasági és pénzügyi alkalmasságát igazoló alábbi dokumentumok eredeti vagy egyszerű másolati példányait:

A felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 (tizenkettő) hónapban **az összes számlavezető pénzügyi intézménytől származó, valamennyi pénzforgalmi számláról szóló, a felhívás megküldésének a napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozat** a fizetőképesség megítélésére az alábbi kötelező tartalommal attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

- Pénzforgalmi jelzőszáma,

- A számlavezetés kezdete,

- Számláján a felhívás megküldésétől számított 12 hónapban sorban álló tétele volt-e, ha igen hány alkalommal és alkalmanként milyen időtartamban (a 30 napot meghaladó időtartam megállapíthatóságát tartalmazva). A pénzügyi intézménytől származó igazolást benyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell továbbá a számlavezető pénzügyi intézményeiről, illetőleg a működő pénzforgalmi számláiról.

**Alkalmatlan az ajánlattevő, ha** bármely pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat tartalma szerint **a felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 12 (tizenkettő) hónapban 30 napot meghaladó sorban állás fordult elő 2 vagy több alkalommal** (sorbanállás/sorbaállítás meghatározása a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja alapján: "a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval").

Az előírt alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdése is.

**- 2. Műszaki és szakmai alkalmassági követelmény:**

- **M1)** A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell **nyilatkozatát azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.**

A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel - a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége,
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog,
- nyilatkozat arról, hogy a szakemberrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:

- a szakemberek esetében a végzettséget igazoló okiratok másolatát vagy az előírt jogosultság meglétét igazoló, kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat másolatát, valamint
- a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:
  - a szakember neve, címe, végzettsége,
  - annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll (amennyiben a szakember, mint természetes személy megbízási szerződéssel alvállalkozóként kerül bevonásra a szerződés teljesítésébe, az előírt információt nem kell megadni),
  - a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

#### **M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:**

**M1)1.** Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 2. pontja **É kategóriájú** vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.

**M1)2.** Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja **MV-É kategóriájú** vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.



Egy szakember kettő pozícióra is jelölhető.

Az előírt alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezetre/személyre is támaszkodhat az alkalmasság igazolása során.

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdése is.

o) Az **ajánlattételi határidő: 2017. december 08. napja, 09:00 óra.**

p) Az **ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:**

1. Cím: **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály Közbeszerzési Iroda** (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II/65-68.).

2. Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva, egy db eredeti példányban, írásban, zártan, roncsolásmentes csomagolásban **„Pozsonyi vizesblokk”**, „Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” „Iktatóban nem bontható fel!” feliratokkal ellátva kell beadni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II/65-68. Iroda címre (Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében munkanapokon 24 órás portaszolgálat, beléptető rendszer és lift működik, a beléptetés, feljutás akár cca. 10 percet is igénybe vehet). Ajánlatkérő az eredeti papír alapú példány scannelt, pdf formátumban CD-re vagy DVD-re írt fájlját is kéri az ajánlat mellékleteként benyújtani. További információ az ajánlat formai előírásaira és a scannelt, elektronikus dokumentumokra vonatkozóan a dokumentációban. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Az Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

q) Az **ajánlattétel nyelve**, annak feltüntetését, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat: az ajánlat kizárólag **magyar** nyelven nyújtható be.

r) Az **ajánlatok felbontásának ideje, helye**, az ajánlatok felbontásán **jelenlétre jogosultak:**

1. Az ajánlatok bontásának ideje: **2017. december 08. napja, 09:00 óra.**

2. A bontás helye: **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály Közbeszerezési Iroda** (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II/65-68.).

3. Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

s) Az **ajánlati kötöttség** minimális időtartama: a **tárgyalások befejezését követő 60 nap**.

*t) Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: irreleváns.*

*u) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ: Ajánlatkérő nem igényel ajánlati biztosítékot.*

*v) Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek: irreleváns.*

w) az **Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerezés** esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok: **TOP-6.3.2-15-SF1-2016-00001**

x) **Egyéb előírások:**

1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőket terheli (kivéve a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak).

2. Ajánlattevő az ajánlatába a beárazott tételes költségvetést és a sávos (heti vagy havi bontású) indikatív műszaki ütemtervét, valamint indikatív pénzügyi ütemtervét nyomtatva is csatolja, valamint CD-n vagy DVD-n is bocsássa rendelkezésre a költségvetést, a műszaki és a pénzügyi ütemtervét (excel formátumokban). Az ajánlatnak felolvasólapot is kell tartalmaznia, amely feltünteti az Ajánlattevő nevét és székhelyét/lakóhelyét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

3. Az ajánlatokhoz csatolni kell a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírási címpéldányát és adott esetben meghatalmazását tartalmazó dokumentumo(ka)t eredeti vagy egyszerű másolatban. A közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánnyal egyenértékűnek elfogadott az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta is.

4. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdésére vonatkozóan (alvállalkozók igénybevétele- nemleges nyilatkozat is csatolandó). Adott esetben a Közös ajánlattételre vonatkozó megállapodást is csatolni szükséges eredeti vagy másolati példányban- további információ: Kbt. 35. § (1)-(4) és (6)-(7) bekezdései, valamint Kbt. 36. §-a, Kbt. 65. § (6) bekezdése és a Kbt. 115. § (4) bekezdése.

5. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdéseire vonatkozóan (teljességi nyilatkozat, KKV minősítés).

6. A hiánypótlás, felvilágosítás megadásának lehetősége a Kbt. 71. §-a alapján biztosított.

7. Tekintettel a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. §-ára az Ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozatot az ajánlatban rendelkezésre kell bocsátani. A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó szerződéses ár értéknek megfelelő mértékű kell legyen (az éves káresemény mértéknek is legalább ugyanezen értéket kell garantálnia), a káronkénti limit minimuma nettó 50.000,- Ft, a felelősségbiztosításnak építésre, szerelésre, Ajánlatkérőnek és 3. személynek okozott kárra kell legalább kiterjednie. A nyertes Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítást a kivitelezés időtartama alatt fenntartja, a biztosítás hatályát valamennyi, jelen szerződés alapján kiállított számlájának a Megrendelő felé történő benyújtásával egyidejűleg a Megrendelő felé igazolja (további információ a szerződéses feltételekben).

8. Ajánlattevőnek, alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetnek csatolnia kell az Összeférhetetlenségre vonatkozó nyilatkozatát (Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdései tekintetében).

9. Ajánlattevőnek csatolnia kell a tulajdonosok nevére, lakóhelyére / cégnevére, székhelyére vonatkozó nyilatkozatát (321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib)-ic) alpontjaira tekintettel).

10. Ajánlattevőnek csatolnia kell az Üzleti titokra vonatkozó nyilatkozatát (Kbt. 44. §-ára tekintettel).

11. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Szerződéses feltételekre vonatkozó nyilatkozatát. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy a benyújtott ajánlat papír alapú példányának e nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia, amelyet a másolati példány és az eredeti példány eltérése esetén irányadónak fog tekinteni.

12. A jelen felhívás a 321/2015. (X.30.) korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében és a Közbeszerzési Hatóság által meghatározott minősítés szerint szigorúbb alkalmasságokat tartalmaz az alkalmassági feltételek vonatkozásában.

13. A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi indok alkalmazása irreleváns.

14. **A szerződés biztosítékai:** Az ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevővel kötendő szerződésben - a teljesítés időtartamára és a jótállási biztosíték vállalás időtartamára - az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köti ki, amelyek pontos leírását a szerződéses feltételek tartalmazzák:

**Késedelmi kötbér:** amennyiben nyertes Ajánlattevő a szerződés szerinti teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmes teljesítés



esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a nettó Vállalkozási díj 1 %-a naptári naponként, azzal, hogy Megrendelő legfeljebb 20 kötbérterhes naptári napra vonatkozó késedelmi kötbért (a nettó Vállalkozási díj 20 %-át) érvényesít és jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a 20 kötbérterhes naptári napnak megfelelő, azaz a nettó Vállalkozási díj 20 %-át.

**Jótállási biztosíték:** nyertes Ajánlattevőnek a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő mértékű jótállási biztosítékot kell nyújtania a jótállási időszakra. A jótállási biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptári nap 0:00 órájától a jótállási idő lejártáig (megajánlástól függően, 12-60 hónap) kell rendelkezésre állnia.

Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell a jótállási biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.

A Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a jótállási biztosíték a nyertes ajánlattevő választása szerint nyújtható pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény formájában, vagy az ajánlatkérő Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-né(á)l vezetett 12023008 - 00153647 - 00100001 számú HUF számlájára óvadékként történő befizetéssel (átutalással) is. Amennyiben nyertes ajánlattevő a bank vagy biztosító által vállalt garancia formáját választja, a biztosíték nyújtója által kiállított nyilatkozat eredeti példányát kell ajánlatkérőnek átadni. Ajánlatkérő kizárólag olyan nyilatkozatot köteles elfogadni, amelyben a biztosíték nyújtója visszavonhatatlanul és feltétlenül vállalja, hogy amennyiben ajánlatkérő fizetési felszólítás formájában érvényesíteni kívánja a biztosítékot, úgy a nyertes ajánlattevő helyett ajánlatkérő első felszólítására átutalja a biztosítéki összegből ajánlatkérő által megjelölt összeget ajánlatkérő bankszámlájára. A biztosítékot nyújtó nyilatkozatában rögzíteni kell, hogy a biztosítékot nyújtó az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, ajánlatkérővel szembeni követeléseit érvényesítse. A nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a biztosítékot nyújtó a biztosíték érvényesítésére vonatkozó ajánlatkérői fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely ajánlatkérő érvényesítési jogát korlátozza.

Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a releváns jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

A Kbt. 27. § (3) bekezdése és a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (7) bekezdése alapján történő tájékoztatásul a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók neve és lajstromszáma: Dr. Bárdos Katalin (00330), Ébner Balázs (00326)

**Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. november 23.**

