

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, fizetési számla száma: 12023008-00153647-00100001 Raiffeisen Bank Zrt., képviseli Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről a **Colas Alterra Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 73., cégjegyzékszám: 01-10-048283, adószám: 13961149-2-44, fizetési számla száma: 12001008-00151278-00100007, képviseli: Görbedi László vezérigazgató, Bartha Árpád gazdasági igazgató, Piukovics Antal László területi igazgató – nevezettek közül bármelyik kettő együttesen)

és

az **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6., cégjegyzékszám: 07-09-022842, adószám: 24105099-2-07, fizetési számla száma: 10200232-29373817-00000000, képviseli: Böröcz László ügyvezető), mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**;

jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Bevezetés

1. A szerződés alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének **274/2020. (VII.15.)** számú határozata.

2. Megrendelő kijelenti, miszerint „**Székesfehérvár, Mártírok útja csapadécsatorna felújítása a TOP-6.3.3-16 számú projekt keretein belül II. szakasz**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik részének XVII. fejezete szerinti nemzeti eljárásrendbe tartozó 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított, mely eljárás a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően **feltételes közbeszerzési eljárásként került megindításra**, tekintettel arra, hogy Megrendelő a beruházást a **TOP-6.3.3-16.** kódszámú pályázati konstrukció keretében igényelt uniós támogatásból kívánja megvalósítani.

3. Felek rögzítik, hogy az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:

- a) Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező közbeszerzésére vonatkozó KÉ-5467/2020. számon a Közbeszerzési Értesítőben megjelent **Eljárást megindító felhívása** és a Közbeszerzési Értesítő **2020/84.** számában 2020. április 30-án **KÉ-7647/2020.** számon megjelent az ajánlati felhívást módosító **korrigendum**,
- b) Megrendelő teljes dokumentációja – továbbiakban: **Dokumentáció** -,
- c) 2020. április 22. napján kelt konzultáció keretében megtartott tervismertető jegyzőkönyve,
- d) Megrendelő 2020. április 16. napján, 2020. április 20. napján, 2020. április 27. napján, 2020. április 30. napján, 2020. május 05. napján és 2020. május 12. napján kelt kiegészítő tájékoztatása(i),

e) Vállalkozó 2020. május 14. napján felbontott ajánlata - továbbiakban: **Ajánlat** -.

4. Felek rögzítik, hogy az I.3. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljeskörűen ismert és kötelező.

5. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányaras) vállalási árát az I.3. pontban részletesen felsorolt - általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

II. Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **Székesfehérvár, Mártírok útja csapadécsatorna felújítás II. szakasz kivitelezésével kapcsolatos munkák** - továbbiakban: **Kivitelezés** - elvégzését a szerződés I.3. pontjában felsorolt dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak és követelményeknek megfelelően, továbbá jelen szerződésben foglaltak szerint.

2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezés finanszírozását Megrendelő tervezetten a **TOP-6.3.3-16** kódszámú, „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásra beadandó pályázata keretében **igényelt támogatásból**, utófinanszírozással valósítja meg, a *2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről* szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben rögzítettek alkalmazásával.

3. **Felek rögzítik, hogy – figyelemmel jelen szerződés I.2. pontjában rögzített feltételességre – jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a Megrendelő által igényelt összegnek megfelelő pozitív tartalmú támogatói döntés kerüljön meghozatalra.**

Megrendelő a támogatói döntés átvételéről 5 munkanapon belül, írásban tájékoztatja Vállalkozót. Jelen szerződés hatályba lépésének napja az írásbeli tájékoztatás igazolt közlését követő 5. nap.

A tájékoztatás megküldésének módja az átvételi elismervénnyel igazolt személyes kézbesítés vagy futárszolgálat vagy tértivevényes ajánlott levél. A tájékoztatás akkor tekinthető igazoltan közöltnek, amikor azt kézhez veszik, továbbá abban az esetben amennyiben az átvételét a másik Fél megtagadta, a tértivevény „nem kereste” ismeretlen „elköltözött”, „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza, úgy a tájékoztatást az elküldéstől, postára adástól számított harmadik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

Amennyiben jelen szerződés a teljeskörű aláírástól számított 90 napon belül nem lép hatályba, Feleket jelen szerződésből eredően semmilyen jog nem illeti meg, illetve kötelezettség nem terheli.

4. **Teljesítés helye:** Fejér megye, 8000 Székesfehérvár, 8206/3, 8270 helyrajzi számú ingatlanok.

5. **Teljesítési határidő:** Vállalkozó köteles a Kivitelezést **legkésőbb a munkaterület átadásától számított 7 hónapon belül** befejezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.

6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó akkor teljesít határidőre, amennyiben - figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (3)

bekezdésében foglaltakra - a Kivitelezés átadás-átvételének időpontját jelen szerződés II.5. pontjában rögzített időtartamon belül jelöli meg és erről 5 nappal korábban írásban értesíti a Megrendelőt - továbbiakban: **Készre jelentés** -.

7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Készre jelentésben az átadás-átvétel időpontjaként kizárólag olyan időpontot jelölhet meg, amely időpontra a Kivitelezés 100%-ban és maradéktalanul megvalósul.

8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a Készre jelentésben meghatározott átadás-átvétel napjától későbbi időpontban kezdi meg az átvételt - mely átvétel időpontja így a teljesítési határidőt túllépi - úgy Vállalkozó terhére jelen szerződés VI.3. pontjában foglalt jogkövetkezmény nem alkalmazható, Vállalkozó késedelme jogszerűen nem állapítható meg, feltéve, hogy a Vállalkozó jelen szerződés II.6-7. pontjai szerinti kötelezettségének eleget tett és a műszaki-átadás átvételi eljárás egyébként eredményesen zárult.

9. A Kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az I.3. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.

10. Megrendelő kijelenti, hogy a **Kivitelezés építési hatósági engedély-köteles**, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében Megrendelő kötelezett a Vállalkozási díj ÁFA tartalmának megfizetésére.

11. Megrendelő kijelenti, hogy **Székesfehérvár, Mártírok útja V-6-0 csapadékvíz főgyűjtő II. szakaszra** jogerős vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik, melynek száma VKSZ: 244/2184-22528 (ügyszám: 35700/2342/2018. ált).

III. Vállalkozási díj

1. A Kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja - továbbiakban: **Vállalkozási díj** - mindösszesen **nettó 256.767.819,- Ft + ÁFA, azaz nettó Kettőszázötvenhatmillió-hétszázhatvanhétezer-nyolcszázötvenkilenc forint plusz ÁFA, összesen bruttó 326.095.130,- Ft, azaz bruttó Háromszázhuszonhatmillió-kilencvenötezer-egyszázharminc forint.**

2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási díj a Kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozási díjon felül további díjazásra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem jogosult. A Vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagok költségét is magában foglalja. Vállalkozó a rendeltetésszerű használathoz műszakilag szükséges munkákat többletdíjazás nélkül köteles elvégezni. Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - továbbiakban: **Ptk.** - 6:245 § (1) bekezdésnek második fordulatával összhangban Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.

3. A Vállalkozási díjon felül a Vállalkozó jogosult elszámolni azon munkákat is, amelyeket a Megrendelő utólag rendelt meg és a Ptk. 6:244. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban pótmunkának minősülnek. A pótmunkára a Ptk. 6:244-245. §-aiban foglaltak az irányadóak.

4. Felek rögzítik, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: **Rendelet** - 32/A. § (2) bekezdésében

foglaltak szerint járnak el az ellenérték megfizetése tekintetében, figyelemmel a 32/B. § (2) bekezdésében foglaltakra.

5. Felek a Rendelet 20. § rendelkezései alapján tartalékkeretet - továbbiakban: **Tartalékkeret** - kötnek ki. A Tartalékkeret összege a **nettó Vállalkozási díj 5 %-a** (öt százaléka), azaz nettó **12.838.391,- Ft + ÁFA**, azaz nettó Tizenkettőmilliónyolcszázharmincnolcezer-háromszázkilencvenegy forint plusz ÁFA, összesen bruttó 16.304.757,- Ft, azaz bruttó Tizenhatmillió-háromszáznégyezer-hétszázötvenhét forint. A Tartalékkeret összege a Vállalkozási díjon felül értendő.

6. A Tartalékkeret az **építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására, valamint** a jelen szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti **pótmunka elvégzésére használható fel**, figyelemmel a Rendelet 20. § (5) bekezdésében foglaltakra.

6.1. Jelen szerződés III.6. pontjában meghatározott munkák teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, valamint **czen munkák Tartalékkeretből történő elszámolásának feltétele** az, hogy a megvalósítandó műszaki tartalmat és az ahhoz kapcsolódó többletköltségeket a **műszaki ellenőr írásos javaslata alapján a Megrendelő megrendeli**.

6.2. Jelen szerződés III.6. pontjában meghatározott munkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Vállalkozó a Megrendelő műszaki ellenőrével folytatott kooperációs tárgyalásokon egyezteti, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a munkákhoz kapcsolódó költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott költségvetést a Megrendelő műszaki ellenőre véleményezi, és megállapításait a Vállalkozóval egyezteti. Amennyiben a műszaki ellenőr és a Vállalkozó konszenzusra jut a műszaki tartalom és költségvetés tekintetében, az elkészült dokumentumot Vállalkozó és a műszaki ellenőr közösen, írásban átadják a Megrendelőnek.

6.3. A Tartalékkeret terhére megrendelt munkákat - hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő Kivitelezéshez - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.

6.4. A Tartalékkeret terhére elvégzendő munka Megrendelő általi megrendelésének feltétele különösen, de nem kizárólagosan a munka ellenértékének a jelen szerződés és a Kbt. rendelkezéseivel összhangban való meghatározása. A Tartalékkeret terhére elvégzendő munkák díjának elszámolása tételes elszámolással történik.

6.5. Felek rögzítik, hogy a Tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét, azonban Felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben a Kivitelezés során a Tartalékkeret felhasználására kerül sor, úgy a műszaki tartalomban bekövetkező változások rögzítésére, a jogok és kötelezettségek egyértelművé tétele, továbbá a pénzügyi elszámolás megkönnyítése érdekében a Tartalékkeret terhére megrendelt munkákról külön megállapodást kötnek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Tartalékkeret terhére megrendelt kivitelezési munkák minőségére, az azzal kapcsolatos szavatossági és jótállási igények érvényesítésére - a Felek ellenkező megállapodása hiányában - jelen szerződésben foglaltak az irányadóak.

IV. A számlák kiegyenlítése

1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó **1 (egy) db előlegszámla** és a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában **3 (három) db részszámla és 1 (egy) db végszámla** benyújtására jogosult.

2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó jogosult az általános forgalmi adó nélkül számított Vállalkozási díj 5%-ának megfelelő nettó **12.838.391,- Ft**, azaz nettó Tizenkettőmilliónyolcszázharmincnyolcezer-háromszázkilencvenegy forint előleg - továbbiakban: **Előleg** - igénybevételére. A Vállalkozó köteles Előleg igénylése estén a munkaterület átvételével egyidejűleg a Megrendelő részére előlegbekérő okiratot átadni. A Megrendelő köteles az igényelt Előleget az előlegbekérő okirat átvételét követő 15 napon belül átutalni. Vállalkozó köteles az Előlegről jelen pont szerint számlát kiállítani és azt az Előleg Vállalkozó bankszámláján történő jóváírását követő 5 napon belül a Megrendelő részére megküldeni. Az Előleg összege a végszámla benyújtásakor kerül elszámolásra.

3. Vállalkozó köteles a részére folyósított Előleget a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az Előleg felhasználását jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán - ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is - fenntartja magának a jogot az Előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az Előleg visszakövetelésére.

4. Az Előleg összege a végszámla benyújtásakor kerül elszámolásra.

5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási díj az alábbiak szerint kerül kifizetésre:

- **1. Részszámla:** a Vállalkozó a Szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 25%-ban hiánytalanul megvalósult műszaki készütsége esetén a vállalkozói díj 25%-nak megfelelő a fordított adózás szabályai szerint **nettó 64.191.955,- Ft**, azaz nettó Hatvannégymillió-egyszázkilencvenegyezer-kilencszázötvenöt forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani.

- **2. Részszámla:** a Vállalkozó a Szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 50%-ban hiánytalanul megvalósult műszaki készütsége esetén a vállalkozói díj 25%-nak megfelelő a fordított adózás szabályai szerint **nettó 64.191.955,- Ft**, azaz nettó Hatvannégymillió-egyszázkilencvenegyezer-kilencszázötvenöt forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani.

- **3. Részszámla:** a Vállalkozó a Szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 75%-ban hiánytalanul megvalósult műszaki készütsége esetén a vállalkozói díj 25%-nak megfelelő a fordított adózás szabályai szerint **nettó 64.191.955,- Ft**, azaz nettó Hatvannégymillió-egyszázkilencvenegyezer-kilencszázötvenöt forint összegről jogosult a részszámlát kiállítani.

- **Végszámla:** a Vállalkozó a Szerződés IV.6. pontja szerinti feltétel teljesülése esetén a Kivitelezés 100%-ban hiánytalanul megvalósult teljesítése esetén a vállalkozói díj 25%-nak megfelelő a fordított adózás szabályai szerint **nettó 64.191.954,- Ft**, azaz **nettó** Hatvannégymillió-egyszázkilencvenegyezer-kilencszázötvennégy forint összegről jogosult a végszámlát kiállítani.

6. Felek rögzítik, miszerint a részszámlák és a végszámla kizárólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolások - továbbiakban: **Teljesítésigazolás** - birtokában állíthatók ki. A Teljesítésigazolás a részszámlákhoz igazodó készütségi fokoknak megfelelően valamennyi munka hiánytalan és szerződészerű elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén adható ki.

Megrendelő a Teljesítésigazolást a részszámlák tekintetében a jegyzőkönyv aláírásától, a végszámla tekintetében a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv sikeres lezárásától számított 5 napon belül állítja ki. Amennyiben a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvétel időpontját követő tizenöt napon belül Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de azt a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt határidőn belül nem fejezi be, Vállalkozó kérésére Megrendelő a Teljesítésigazolást köteles kiadni.

7. Vállalkozó a részszámlákat és a végszámlát a Teljesítésigazolás kiadását követő 15 napon belül állítja ki.

8. Megrendelő alvállalkozó igénybevétele esetén az alábbiak szerint teljesíti a kifizetést:

- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat.
- b) a Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a saját teljesítés mértékét;
- c) a b) pont szerinti számlában az **alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalja a Vállalkozónak,**
- d) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy a Rendelet 32/B. § (2) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- e) a Vállalkozó átadja a d) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- f) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, **fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak,** ha ő az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét a Rendelet 32/B. §-ára tekintettel is teljesítette;
- g) ha a Vállalkozó a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak részére.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a kifizetések megtörténtének igazolására csak pénzügyi intézet által kiállított igazolást vagy bizonylatot, vagy olyan egyéb igazolást fogad el, amely a kifizetés tényét hitelt érdemlően bizonyítja, a Dokumentációban foglaltak szerint.

Megrendelő a számlákon feltüntetett összeget a számlán megjelölt bankszámlaszámra utalja át.

Alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben a számlák ellenértéke a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint kerül kiegyenlítésre.

9. Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

V. Kivitelezés megvalósítása

1. Vállalkozó köteles a Kivitelezés folyamán a mindenkor jogszabályi előírásoknak, szakmai szabályoknak, így különösen a Kivitelezési r.-ben foglaltaknak megfelelően eljárni.
2. A munkaterületet Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére. **A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépését követő 15. nap.** A Vállalkozó köteles a munkaterület átvételével a Megrendelő által készenlétbe helyezett elektronikus építési naplót megnyitni, és azt a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint napra készen vezetni.
3. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően kellő időben értesíti a Vállalkozót, az illetékes hatóságokat, valamint a közműszolgáltatókat is. Felek a Kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az elektronikus építési naplóban, a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.
4. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben rögzített egyéb feltételeket (például szakfelügyelet stb.) a Vállalkozónak kell teljesíteni.
5. Feleket tájékoztatási és együttműködési kötelezettség terheli a Kivitelezés teljesítését befolyásoló bármely lényeges körülményt illetően. Amennyiben bármelyik fél jelen pontban rögzített kötelezettségét megszegi, köteles a másik fél ebből eredő kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint megtéríteni.
6. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.
7. Az utófelülvizsgálati eljárást a műszaki ellenőr hívja össze az eredményes műszaki átadás-átvétel lezárását követő 1 (egy) éven belül.

VI. Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

1. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként Vállalkozó a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő, azaz nettó **12.838.391,- Ft**, azaz nettó Tizenkettőmillió-nyolcszázharmincnyolcezer-háromszázkilencvenegy forint **jótállási biztosítékot** köteles Megrendelő részére biztosítani a jótállási kötelezettség kezdőnapján, amely a Kivitelezés maradéktalan teljesítését igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárását követő naptári nap 0:00 órája. A jótállási biztosítékot Vállalkozó - az Ajánlatában vállalt - **60** hónapig köteles biztosítani. A jótállási biztosítékot Vállalkozó választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00153647-00100001 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel teljesítheti.
2. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként Vállalkozó a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő, azaz nettó **12.838.391,- Ft**, azaz nettó Tizenkettőmillió-nyolcszázharmincnyolcezer-háromszázkilencvenegy forint **teljesítési biztosítékot** köteles Megrendelő részére biztosítani. A teljesítési biztosítéknak a szerződés hatálybalépése napjától

a sikeres műszaki átadás-átvétel napján 24:00 óráig kell rendelkezésre állnia. A teljesítési biztosítékot Vállalkozó választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00153647-00100001 számú HUF fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel teljesítheti.

3. Amennyiben Vállalkozó a szerződés II.5. pontjában meghatározott teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér naptári napi mértéke a késedelemmel érintett napokra vonatkozóan a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 0,5%-a. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a Vállalkozó tényleges teljesítése napjáig számítja fel. A késedelmi kötbér maximálisan igényelhető összege a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj 15%-a (30 napos késedelem). Amennyiben a késedelem meghaladja a 30 naptári napot, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy elállni és kártérítést követelni.

4. Felek rögzítik, hogy Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbért Megrendelő abban az esetben érvényesíti, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, vagy a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll. A meghiúsulási kötbér alapja a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozási díj. A meghiúsulási kötbér mértéke 25%.

5. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterületen át elérhető ingatlanok megközelíthetőségének folyamatos biztosítása a Dokumentációban foglaltak betartása mellett. Vállalkozó köteles az érintett lakókat, intézményeket, vállalkozásokat szórólapokon is tájékoztatni, amennyiben a lakóházak kapubejáróinak megközelítése a Kivitelezés időszakában nem lehetséges, úgy a lakókkal való külön egyeztetés, gépjárművek biztonságos elhelyezésének megoldása is szükséges. A Kivitelezés teljes időszakában Vállalkozónak biztosítania kell a mentő, tűzoltó, rendőrségi, valamint lakossági hulladékgyűjtő-, szállító gépjárművek folyamatos behajtását.

6. Vállalkozó köteles szükség esetén mintavételi és minősítési tervet, valamint forgalomkorlátozási tervet készíteni, melyeket jóvá kell hagyatni Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Közlekedési Irodájával és a Megrendelő műszaki ellenőrével. A jóváhagyott részletes mintavételi és minősítési terv alapján a szükségcs vizsgálatok elvégzése Vállalkozó feladata. A visszatöltött talajok tömörségi vizsgálatának eredményéről építés közben is számot kell adni, a tervekben előírt tömörségi és teherbírási értékeket Vállalkozónak biztosítania kell.

7. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételekor, a munkák megkezdése előtt, a környező épületeket is tartalmazó videofelvételt/állapotfelmérést készíteni, melynek 1 pld-át megrendelő részére át kell adnia. Vállalkozó köteles a létesítmény megvalósítása során használt felvonulási területet és útvonalat folyamatosan tisztán tartani, és a munka végeztével az eredeti állapotot helyreállítani. Ennek érdekében használat előtt a felvonulási területről is állapotrögzítést kell készíteni. A bontási és építési anyagok deponálása a forgalomterelési terv szerinti közlekedési utakon, járdákon, kapubejárókon és nyílt felszínű csapadék csatornákon még ideiglenesen sem megengedett.

8. Vállalkozó köteles betartani az engedélyekben, a közműegyeztetési jegyzőkönyvekben, a közmű-üzemeltetői nyilatkozatokban, és a közútkezelői hozzájárulásokban foglaltakat.

9. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás

szerinti körben - és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző öt nappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A bemeretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtöbblet a Vállalkozót terheli. A közművek tényleges helyzetének feltárása (kutatóárok), kábelnyomvonal kitűzésének költsége Vállalkozót terheli. A burkolatépítés után a csatornák tisztításának/mosatásának költsége Vállalkozót terheli (a megfelelést az üzemeltetővel igazoltatni szükséges). Vállalkozó köteles az előírt szakfelületeket megrendelni.

10. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor a jogszabálynak megfelelő elektronikus építési naplót vezetni. A műszaki ellenőr által összehívott koordinációs egyeztetéseken Vállalkozó köteles számot adni a kiviteli tervellátottságról, a munkák előrehaladásáról, az elvégzett és a következő hetekben végzendő munkákról, az ütemtervről, valamint a minőségbiztosításról (mérések, eredmények).

11. Vállalkozó kötelezettsége a munkaterület biztonságos elzárása és környezetének rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség.

12. A Vállalkozó tevékenysége magában foglalja az összes olyan feladatot és költséget, amely a Vállalkozó felvonulási és technológiai telepével, az ideiglenes melléképítmények létesítésével, üzemeltetésével, fenntartásával és elbontásával kapcsolatos. A Vállalkozó feladata az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával az adminisztratív, szociális és egészségügyi létesítmények, munkahelyi raktárak, műhelyek és tárolók, ideiglenes infrastruktúrák kiépítése a szükséges hatósági engedélyekkel és hozzájárulásokkal, őrzésvédelem és a fentiekhez kapcsolódó összes kockázat viselése.

13. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során mindenkor biztosítani a jogszabályban az építési munkákra vonatkozóan a területre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését.

14. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során keletkezett törmelékot és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján kezelni, a keletkezett hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni. A keletkező hulladékok csak az adott hulladék kezelésére engedéllyel és feljogosítással rendelkezőnek adhatók át hasznosításra vagy ártalmatlanításra. Vállalkozó köteles hulladék nyilvántartó lapot vezetni, továbbá a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat betartani. Az építési tevékenység befejezését követően Vállalkozó köteles elkészíteni a jogszabályi követelményeknek megfelelően az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építési hulladék nyilvántartó lapot. Az építési hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékokat kezelő szervezetek átvételi igazolását Vállalkozó köteles az utépítési tevékenység befejeztével a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnak benyújtani. Az építési hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségnek a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló külön jogszabály alapján eleget kell tenni. Az elszállított törmelék és hulladék hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.

15. Vállalkozó köteles a Kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Vállalkozó a Kivitelezés során köteles folyamatosan egyeztetni a Megrendelővel.

16. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozókat jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozókban történő változásokról azonnal tájékoztatja Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó a szerződés megkötését követően jelent be olyan alvállalkozót, amelyet a teljesítésbe be kíván vonni, vagy az alvállalkozók személyében változás áll be, ezen adatok az 1. számú mellékletben külön szerződésmódosítás nélkül értelemszerűen átvezetésre kerülnek.

17. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjáig bejelentett a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozott arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt is köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt.

18. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

19. Vállalkozó nyilatkozik, miszerint a szerződés megkötésének időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötött vagy meglévő felelősségbiztosítási szerződését kiterjesztette. **A felelősségbiztosítás kártérítési limitértéke minimum 15 millió Ft/káresemény és minimum 50 millió Ft/kárév.** A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie legalább építési és szerelési munkákra, a Megrendelőnek és harmadik személynek okozott károokra. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási kötvényt vagy meglévő felelősségbiztosításának kiterjesztését benyújtani Megrendelő részére. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt fenntartja, a biztosítás hatályát valamennyi, jelen szerződés alapján kiállított számlájának a Megrendelő felé történő benyújtásával egyidejűleg a Megrendelő felé igazolja.

20. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.

21. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljeskörűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből csatlócsen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre.

22. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

23. Felek rögzítik, hogy a szerződés 2. számú mellékletében megjelölt személyek az építési napló adatai alapján a Kivitelezés során ellenőrzik, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti alvállalkozók vesznek részt.

24. Vállalkozó a Kivitelezés során a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. melléklete 4.5.3. pontja szerinti 1 fő helyi hátrányos helyzetű lakos munkájának igénybevételére köteles. Ennek igazolására Vállalkozó a munkaterület átadását követő 5 munkanapon belül köteles átadni az 1 fő hátrányos helyzetű lakos lakcímkártyájának másolatát, a Kivitelezés megvalósításának időtartamára szóló munkaszerződést és a hátrányos helyzetet igazoló dokumentumot Megrendelő részére.

25. Vállalkozó nyilatkozik, miszerint jogosult a jelen szerződésben vállalt kötelezettség teljesítésére, ahhoz tagja vagy vele munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló más személy a szükséges jogosultsággal, szakképzettséggel rendelkezik, és ez a tag, személy részt vesz a tevékenység ellátásában.

VII. Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

1. Megrendelő műszaki ellenőre bármikor, de legalább 5 naponként ellenőrzi a Kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.

2. Megrendelő műszaki ellenőre az ellenőrzés során köteles a Vállalkozó naplóbejegyzésére hatályosan írásban válaszolni.

3. Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munkák elvégzése érdekében adhat utasítást Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munkák megszervezésére és nem teheti terhesebbé Vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az elektronikus építési naplóba bejegyezten érvényes.

VIII. Átadás-átvétel

1. Az átadás-átvételi eljárásról Felek - mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Kivitelezés átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat Vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül köteles kiküszöbölni, és az egyéb hatóságok által tett előírásokat maradéktalanul teljesíteni. Felek az újabb átadás-átvételnél olyan póthatáridőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

2. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt.

3. Az átadás-átvételi eljárás során Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a megvalósulási tervet, a mintavételi és minősítési dokumentációt (benne a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatait), a felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, a geodéziai

bemérés dokumentumait és a környezetvédelmi hatóság átvételi igazolásával ellátott hulladék nyilvántartó lapot.

IX. Szavatosság, jótállás

1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján a Kivitelezésen belül **a kötelező alkalmassági idő a szenny- és csapadékvíz-csatorna hálózatok esetében 10 (tíz) év**, mely alkalmassági időn belül Megrendelő szavatossági igényét jogosult Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
2. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges jótállási munka elvégzésére való felhívást a Vállalkozó székhelyére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, hibásan teljesített munkarészek kijavítását 15 napon belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.
3. Az alkalmassági időn belül felmerült szavatossági igények érvényesítésére jelen szerződés IX.2. pontjában foglaltak az irányadók.
4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szavatossági és jótállási kötelezettsége körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.
5. Amennyiben Vállalkozó a jótállás időszaka alatt a szerződés IX.2. pontja szerinti javításról nem gondoskodik, Megrendelő a szerződés VI.1. pontjában meghatározott jótállási biztosítékból elszámolási kötelezettség mellett érvényesíti a javítással kapcsolatban felmerült költségeit.

X. A szerződés módosítása

1. Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 141. § rendelkezései szerint járnak el az esetleges szerződésmódosítás tekintetében.
2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést a Felek szerződésmódosítás nélkül a szerződés mellékletének tekintik. Felek rögzítik, hogy az Ajánlatban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ezért a Megrendelő - a műszaki ellenőr által jóváhagyott - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad a Kivitelezés során. A műszaki ellenőr írásos nyilatkozatban elfogadott, a szükséges releváns dokumentumokkal alátámasztott és a Megrendelő által műszakilag egyenértékűnek tartott, a Kivitelezés során eszközölt termékkiváltást Felek szerződésmódosítás nélkül a szerződés részének tekintik - melynek alapján jelen szerződés I.3. pont e) alpontja szerinti Ajánlat vonatkozó része értelemszerűen módosul -, amennyiben a termékkiváltás nem

jár a Vállalkozási díj módosításával. Megrendelő a Kbt. 141. § (7) bekezdésében foglaltak alapján jár el jelen esetben, tekintettel a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

XI. Kapcsolattartás

1. Felek kapcsolattartóira vonatkozó adatokat jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
2. Megrendelő szerződéses kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatóját a www.szekesfehervar.hu/adatvedelem oldalon tette közzé.
3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa megjelölt szerződéses kapcsolattartót tájékoztatja a Megrendelő szerződéses kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatójának tartalmáról és elérhetőségéről.
4. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy Megrendelőnek jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt kapcsolattartója, teljesítésigazolója, műszaki ellenőre semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.
5. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, az akadály elhárítása érdekében Megrendelő - amennyiben erre jogosult - haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Felek a szerződés teljesítése során felmerülő műszaki vita esetén kölcsönösen elfogadják az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft., illetve a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem szakvéleményét.
2. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek;

- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

5. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

6. Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglaltak szerint köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni. Súlyos szerződésszegésnek minősülnek különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetek:

- a) Vállalkozónak a jelen szerződés VI./3. pontjában rögzített késedelme a 30 naptári napot meghaladja;
- b) Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatait nem szerződésszerűen teljesíti és azt a Megrendelő írásbeli felhívása ellenére - a felhívásban meghatározott határidőben - nem orvosolja;
- c) Vállalkozó a Kivitelezés ideje alatt súlyosan megsérti együttműködési kötelezettségét, veszélyeztetve ezáltal a Kivitelezés határidőben történő megvalósulását.

A szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó köteles a szerződés szerinti tevékenységét az értesítés kézhezvételét követően azonnali hatállyal megszüntetni. A szerződés a felmondásról szóló értesítés Vállalkozó részére történő kézbesítésének napján megszűnik.

A szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolásban igazolta.

8. Felek rögzítik, hogy semmis - a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

9. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés hatálya alatt már nem felel meg az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek, arról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 54. §-a alapján köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Ha a kedvezményezett az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti, a támogató a támogatói okiratot visszavonhatja, a támogatási szerződéstől elállhat. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles minden feltételt biztosítani a Megrendelő ezen kötelezettsége teljesítésének biztosítása érdekében, így köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a projekttel kapcsolatos minden dokumentumot legalább 2034. december 31. napjáig megőrizz.

11. Felek képviselői nyilatkoznak, miszerint jogosultak jelen szerződés aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására.

12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést - mely 7 (hét) egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 15 oldalból, XII fejezetből, valamint 2 mellékletből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2020. 08. 14.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Megrendelő



Colas Alterra Zrt.
Colas Alterra Építőipari Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Görbedi László vezérigazgató
és
Bartha Árpád gazdasági igazgató

ÜTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő
Korlátolt Felelősségű Társaság

Böröcz László ügyvezető
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105099-2-07
K&H: 10200232-29373817-00000000

Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozók

Sorszám	Alvállalkozó cégneve	Székhelye	Cégjegyzékszám	Adószáma	Számlaszáma
1.	-	-	-	-	-
2.	-	-	-	-	-
3.	-	-	-	-	-
4.	-	-	-	-	-
.....	-	-	-	-	-