

MEGÁLLAPODÁS

Tartalékkeret felhasználásáról I.

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, törzskönyvi azonosító: 726995, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről a **STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2 (Infopark D épület), cégjegyzékszám: 01-09-293796, adószám: 25873982-4-43, statisztikai számjel: 25873982-4120-113-01, képviseli: Szabó Dezső József ügyvezető és dr. Lukácsi Ildikó ügyvezető együttesen) mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen megállapodást kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a „Székesfehérvár területén fenntartható városi közlekedés II” tárgyú közbeszerzési eljárás 5. részajánlattételi körének - 8000 Székesfehérvár, Zámoly utca – Kiskút útja: 3843/2; 3524/3; 3521/26; 3585; 3549; 3521/1; 3842; 3602/1 helyrajzi számok - eredményeként 2022. május 19. napján vállalkozási szerződés - továbbiakban: Szerződés - jött létre kerékpáros létesítmények kivitelezésével kapcsolatos munkák - továbbiakban: Kivitelezés - elvégzésére.
2. A Szerződés III.5. pontjában a Felek a nettó Vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet - továbbiakban: Tartalékkeret - kötöttek ki. A Tartalékkeret terhére történő elszámolásra a Szerződés III.6. pontjában foglaltak szerint kerülhet sor, miszerint a Tartalékkeret felhasználható - a Szerződésben rögzített feltételek fennállása esetén - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: Kbt. - rendelkezéseivel összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: Korm. rendelet - 20. § (3) bekezdésében foglaltak szerint építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására. Felhasználható továbbá a Szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák elvégzésére, amennyiben az a Korm. rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.
3. A Vállalkozó jelezte, miszerint a Kivitelezés során az alábbi, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák elvégzése indokolt:
 - 3.1. a Kiskút útja 1+195 - 1+340 km szelvények közötti szakasz jobb oldalán, a csapadécsatorna nyomvonalában, a járda és kerékpárút nyomvonala alatt található inert hulladékkal szennyezett föld kitermelése, elszállítása, hulladéklerakóba történő leadása összesen 498 m³ mennyiségben, valamint a kitermelt hulladékos föld helyére homokos kavics védőréteg építése 256 m³ mennyiségben;

3.2. mindösszesen 16 db fa kivágása és tuskóinak kiszedése, valamint bozót és cserjeirtás 41,5 m² felületen;

3.3. a Kiskút útja 0+960 - 0+990 km szelvények közötti szakasz bal oldalán a tervezett rézsű humuszosítása helyett a rézsű burkolása 24 m² felületen.

Az I.3.1-I.3.3. pontokban meghatározott munkák - együttesen a továbbiakban: **Munkák** - műszaki tartalmát a melléklet tartalmazza.

A Munkák ellenértéke nettó 8.908.393,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 11.313.659,- Ft.

4. Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr a Munkák elvégzésének szükségességét megvizsgálta és javasolta a Megrendelőnek, hogy azokat a Tartalékkeret terhére rendelje meg, az I.3. pont szerinti összegben.
5. Jelen megállapodás alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottságának 402/2022. (X.27.) számú határozata.
6. Felek rögzítik, hogy az I.3. pont szerinti díj a Szerződés IV.2. pontja szerinti előleg összegét nem érinti, tekintve, hogy az a Vállalkozó részére már megfizetésre került.

II. A megállapodás tárgya

1. Felek a Szerződés III.6. pontja alapján megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a Szerződés II.1. pontja szerinti Kivitelezés keretében elvégezni a Munkákat.
2. Felek kijelentik, hogy a Munkák a beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák körébe tartozó munkák.
3. A II.2. pontban rögzítettekre figyelemmel a Vállalkozót a Munkák szerződészerű elvégzéséért nettó 8.908.393,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 11.313.659,- Ft díj - továbbiakban: Díj - illeti meg. Felek rögzítik továbbá, hogy a Díj nem képezi a Szerződés III.1. pontja szerinti Vállalkozási díj részét, az a Tartalékkeret terhére kerül elszámolásra.
4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Munkák szerződészerű és maradéktalan teljesítése esetén a II.3. pontban foglaltakra figyelemmel - a fordított adózás szabályai szerint - a teljesítésgazolásban rögzítetteknek megfelelően jogosult a nettó Díjat a Szerződés IV.5. pontja szerinti 3. részszámlában elkülönítetten feltüntetni.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Díj kifizetésének szabályaira a Szerződés IV.6-9. pontjai az irányadóak.
6. Vállalkozó tudomásul veszi, miszerint a Munkák elvégzésére - amennyiben jelen megállapodás eltérően nem rendelkezik - a Szerződés Kivitelezés teljesítésére vonatkozó szabályai az irányadóak, ideértve a szavatossági, jótállási igények érvényesítésére előírt szabályokat is.

III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglaltak a Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében foglaltak szerint nem vonják maguk után a Kbt. 141. §-a szerint minősülő szerződésmódosítás szükségességét, így a Kbt. 37. § (1) bekezdés j) pontjában foglalt szerződés módosításáról szóló tájékoztató nem kerül közzétételre.
2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen megállapodáson kívül a Szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag a Szerződéssel együtt érvényes.

Jelen megállapodást - mely 5 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 3 oldalból, III fejezetből, valamint 1 mellékletből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2022. *M. 2022.*



.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Cser-Palkovics András
polgármester
Megrendelő

STRABAG

Strabag Generálépítő Kft.
1177 Budapest Gábor Dénes u. 2.
(Infopark D. épület)
Adószám: 25873982-4-43

.....
STRABAG Generálépítő Korlátolt
Felelősségű Társaság
Szabó Dezső József ügyvezető és
dr. Lukácsi Ildikó ügyvezető együttesen
Vállalkozó

Melléklet

Költségvetési összesítő

TÉTEL-SZÁM	MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	ÖSSZESEN
Kiskút ut 1+195 - 1+340 km sz. közötti szakasz sz. szerinti jobb oldalán inert és kommunális hulladékkal kevert talaj elszállítása hulladéklerakóba				
200 000	ELŐKÉSZÍTŐ ÉS FÖLDMUNKÁK			
220 000	Nem építmény specifikus általános földmunkák			
222 000	Földmű építése			
222 100	Földmű építése bevágásból			
"K-1"	Inert hulladékkal kevert talaj elszállítása és elhelyezése lerakóhelyen	428,0	m ³	9 680
"K-2"	Kommunális hulladékkal kevert talaj elszállítása és elhelyezése lerakóhelyen	70,0	m ³	24 120
222 200	Földmű építése anyagnyerőhelyről			
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	256,0	m ³	7 370
Összesen nettó:				7 718 228 Ft
Többlet fák és cserjék kivágása				
200 000	ELŐKÉSZÍTŐ ÉS FÖLDMUNKÁK			
210 000	Bontási, terület-előkészítési munkák			
213 000	Irtás			
213 010	Egyes fák kiszedése 20 cm átmérőig	15	db	14 994
"K-3"	Egyes fák kiszedése 40 cm átmérőig	1	db	23 500
213 015	Tuskók kiszedése 40 cm átmérő alatt	15,25	m ³	20 825
213 025	Bozót és cserje irtás	41,5	m ²	952
Összesen nettó:				605 499 Ft
Kiskút ut 0+960 - 0+990 km sz. közötti szakasz sz. szerinti bal oldalán árok külső koronái és kerítés közötti részű burkolása				
400 000	VIZÉPÍTÉS			
440 000	Viztelenítés			
442 000	Árok, folyóka			
"K-4"	Rézsű burkolása	24,0	m ²	22 150
200 000	ELŐKÉSZÍTŐ ÉS FÖLDMUNKÁK			
220 000	Nem építmény specifikus általános földmunkák			
222 000	Földmű építése			
222 200	Földmű építése anyagnyerőhelyről			
222 231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	7,2	m ³	7 370
Összesen nettó:				584 666 Ft
Mindösszesen nettó:				8 908 393 Ft
				27% ÁFA
Mindösszesen bruttó:				11 313 659 Ft

[Handwritten signatures]